



Predaj krásny 3,5 izbový byt v centre mesta Dunajskej Stredy



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	neznáma
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	71 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3,5 izbový byt s balkónom v centre Dunajskej Stredy. Byt bol rekonštruovaný pred 7 rokmi. Na podlahe je plávajúca podlaha, v kúpeľni s toaletou je dlažba. Okná a vchodové dvere sú plastové. Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 6. s výťahom. Na prízemí je spoločný priestor: kočíkareň a k bytu patrí aj pivnica.

BYT

Dunajská Streda - Námestie Árpada Vámbéryho

Úžitková plocha 71 m²

Plastové okná

Balkón

3. poschodie z 6

DISPOZÍCIA

vstupná chodba, 3 samostatné izby, kúpeľňa s toaletou, obývačka s výstupom na balkón, väčšia a menšia špajza

Po vstupe do bytu sa ocitneme na priestrannej vstupnej chodbe. Z chodby sa dostaneme do kúpeľne s toaletou, do jednej izby, do kuchyne a do obývačky. Z obývačky je vstup na balkón a do jednej izby. V kuchyni je krásna kuchynská linka. Kuchyňa je spolu s jedálňou v tvare L, máte tam dostatok miesta, aby rodinka mohla spolu jesť a príjemne porozprávať. Z jedálne sa dostaneme do obrovskej špajzy, ktorú môžete prerobiť na izbu, alebo na garderóbu.

VÝHODY

Priestranné izby – obývačka, veľká jedálenská časť
Miestnosť používaná ako špajza ponúka veľa možnosti na prerobenia
Zateplená bytovka s novým výťahom
Slušní susedia
Za bytovkou je privátne parkovanie len pre obyvateľov
V centre mesta

OKOLIE

Dom sa nachádza v centre mesta Dunajská Streda. Všetko na dosah a blízko je aj autobusová a železničná stanica.

V Dunajskej Strede je kompletná občianska vybavenosť: škôlky, školy, stredné školy, pošta, poliklinika, obchody, známe termálne kúpalisko, obchodné centrum MAX

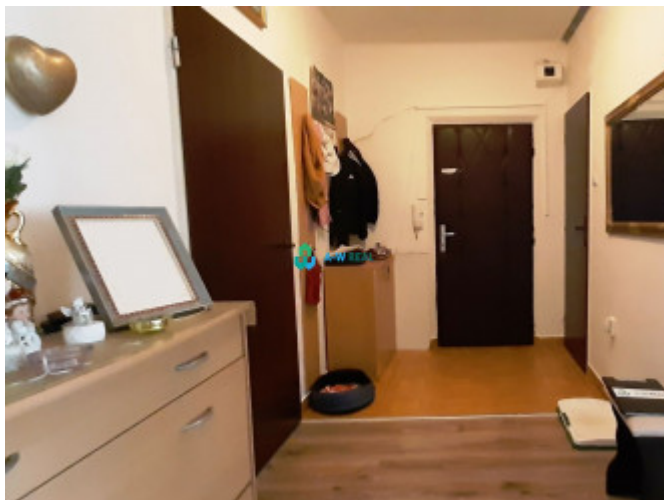
Tento byt môže byť Váš za 103 000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL.

Oplatí sa to vidieť. Ochoťne Vám dohodnem osobnú obhliadku bytu. Teším sa na stretnutie!

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ádám Mazács

0905 409 669

mazacs.adam@awreal.sk

