



Na predaj moderný 3-izbový byt so záhradkou v obľúbenej lokalite Dunajskej Stredy



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	63 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj moderný 3-izbový byt s vlastnou záhradkou v obľúbenej lokalite Dunajskej Stredy

Byt sa nachádza na prízemí. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, všade je nová podlaha. Okná sú plastové.

V byte sú nové kvalitné vypínače a zásuvky, nové Led osvetlenie v celom byte s možnosťou zmeny teploty svetla. Steny sú novo omaľované. V byte je vlastný plynový kotol, čo zabezpečí mesačné nízke režijné náklady.

Bytový dom je 10 ročný a je zateplený. Veľkou výhodou je, že byt disponuje krásnou záhradkou.

BYT

Dunajská Streda - Záhradnícka

Úžitková plocha 63 m² + veľká záhrada 46 m²

na prízemí

nová podlaha v celom byte

nová kuchynská linka

DISPOZÍCIA

predsieň, 2 samostatné izby, samostatná toaleta, kúpeľňa, kuchyňa spolu obývačkou s výstupom na terasu, do záhrady

Po vstupe do bytu sa ocitneme v predsieni. Z predsiene sa dostaneme na chodbu, a odtiaľ do všetkých miestností. Do prava sa nachádza spálňa a kuchyňa spojená s obývačkou. Do ľava je samostatná toaleta, kúpeľňa a detská izba. V kuchyni je krásna nová kuchynská linka. V kúpeľni je vaňa. Veľkou výhodou bytu je samostatná toaleta a krásna záhrada.

BYTOVÝ DOM

Zateplenie

Novostavba - 10 ročná

Parkovanie v okolí bytového domu

Zeleň okolo bytovke

OKOLIE

Dom sa nachádza v dobrej lokalite obci Dunajská Streda. V blízkosti je LIDL, Jednota, reštaurácia, a čerpacia stanica OMV.

V Dunajskej Strede je kompletná občianska vybavenosť: škôlky, školy, stredné školy, pošta, poliklinika, obchody, známe termálne kúpalisko, obchodné centrum MAX

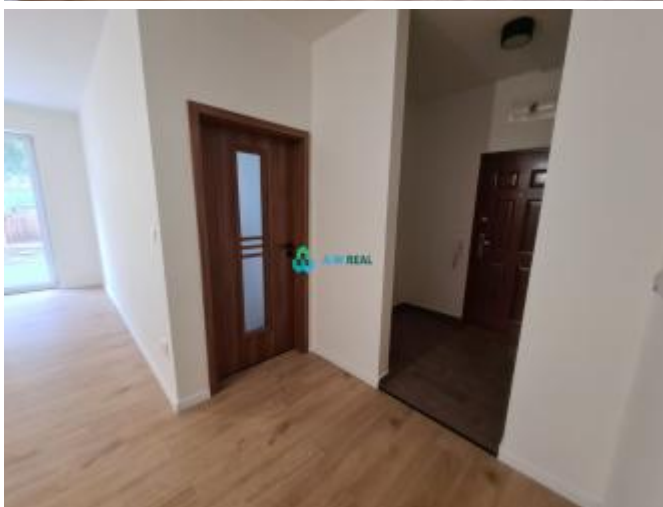
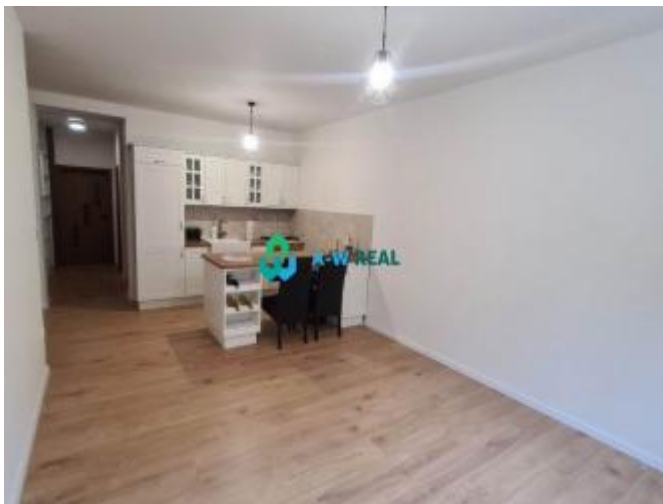
Tento byt môže byť Váš za 130. 000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na stretnutie s Vami!

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Szilvia Mazács
0908 553 274
szilvia.mazacs@awreal.sk

