



Na predaj útulný 3 izbový byt vo východnej časti Dunajskej Stredy



90 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	neuvedená
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	63 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	63 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulný 3 izbový byt vo východnej časti Dunajskej Stredy. Úžitková plocha bytu je 63 m². Okná sú plastové. Na podlahe na chodbe, v kuchyni a v kúpeľni je dlažba, v ostatných miestnostiach je plávajúca podlaha. Sú novšie vnútorné dvere. Kuchynská linka bola urobená pred 3 rokmi na mieru, podobne aj vstavaná skriňa v predsieni. V kúpeľni je rohová vaňa. Strop je izolovaný proti hluku v detskej izbe, na chodbe a v kuchyni.

K bytu patrí aj pivnica o výmere 2m². Parkovanie je bezproblémové. Bytovka je zateplená.

BYT

Úžitková plocha 63m²

Plastové okná

Izolovaný strop

loggia

DISPOZÍCIA

chodba, kúpeľňa spolu toaletou, 2 izby, obývačka, kuchyňa, loggia

Po vstupe do bytu sa ocitneme na chodbe. Na chodbe je vstavaná skriňa, ktorá nám ponúka dostatok miesta pre naše veci, oblečenie. Z chodby sa dostaneme do všetkých miestností, z ľavej strany je detská izba. Pri detskej izbe je kuchyňa s jedálenským kútom. Oproti vchodovým dverám je kúpeľňa spolu toaletou. Z pravej strany je obývačka. Byt disponuje krásnou, priestrannou obývačkou. Z obývačky je vstup do spálne, zo spálne na loggiu. Velkou výhodou je, že v byte sa nachádza loggia.

BYTOVÝ DOM

Zateplenie

Parkovanie v okolí bytového domu

Zeleň za bytovkou, nové detské ihrisko

Všetko je na dosah

VÝHODY BYTU

- Dobrá lokalita
- Izolácia proti hluku
- Kuchynská linka a vstavaná skriňa bola urobená na mieru
- loggia

Tento byt môže byť Váš za 90.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL.

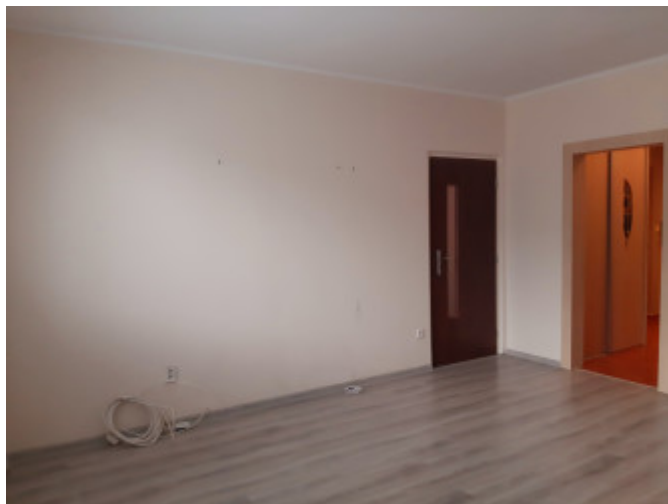
V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na stretnutie s Vami! Dohoda na cene je možná, kúpou je byt ihneď voľný!

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ádám Mazács

0905 409 669

mazacs.adam@awreal.sk

