



NA PREDAJ obchodný priestor priamo v centre mesta Dunajskej Stredy, na Hlavnej ulici.



179 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Hlavná
Druh:	Priestory
Typ priestoru:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	96 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	96 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	109 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj moderný a priestorový obchodný priestor na Hlavnej ulici v Dunajskej Strede. Ideálny pre malých podnikateľov, ktorí hľadajú vynikajúcu polohu a komfortné zázemie. Obchodný priestor má 90 m² úžitkovej plochy, 6 m² sociálneho priestoru a 13 m² priestoru pred budovou, ktorý je možné využiť na reklamu alebo terasu. Priestor je rozdelený na jednu veľkú miestnosť, ktorá je vhodná na rôzne účely - predajňu, kanceláriu, salón, reštauráciu a pod. Nehnuteľnosť je vybavený podlahovým kúrením, požiarou ochranou a klimatizáciou. Budova je z roku 2016 a je v perfektnom stave. K dispozícii je aj parkovanie v blízkosti budovy pre zákazníkov aj zamestnancov. Obchodný priestor sa nachádza na frekventovanej Hlavnej ulici. V okolí je aj dobrá dopravná dostupnosť a infraštruktúra. Nezmešajte túto jedinečnú príležitosť a kontaktujte nás ešte dnes!

- priamo na Hlavnej ulici
- parkovanie v blízkosti budovy
- podlahové kúrenie

- jedna veľká miestnosť
- požiarňa ochrana
- budova z roku 2016

úžitkový priestor 90m², sociálny priestor 6m², priestor pred budovou 13m²

Tento jedinečný obchodný priestor môže byť Váš za 179.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriel Bartakovics

0944 151 659

gabriel.bartakovics@awreal.sk

