



Rezervované!!! Na prenájom: nádherný 5-izbový rodinný dom v anglickom štýle v Dunajskej Strede, vhodný aj na podnikateľské účely!!!



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Lesná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha predzáhradky:	100 m ²	Špažza:	áno
Plocha pozemku:	200 m ²	Celková plocha:	200 m ²
Úžitková plocha:	200 m ²	Terasa plocha:	15 m ²
Zastavaná plocha:	122 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

A-W Real z poverenia majiteľa Vám ponúka na prenájom nádherný 5-izbový rodinný dom (bývalý Centrum vzdelávania) v Dunajskej Strede - časť Malé Blahovo s úžitkovou plochou 200m² + terasa. Dom bol postavený v anglickom štýle.

Rodinný dom vzhľadom k svojej polohe je výborným riešením pre ľudí ktorí chcú pokojne a komfortne bývať. Taktiež je vhodný aj na podnikateľské účely. Jedná sa o priestranný, jednoposchodový, veľmi účelne riešený 5 - izbový rodinný dom v kludnom prostredí. Kúrenie je plynové: s radiátormi.

Dispozičné riešenie:

Poschodie (úž. plocha 100 m²): 3 x izba, kúpeľňa s rohovou vaňou + WC, chodba

Prízemie (úž. plocha 100 m²): 2x izba, chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a s toaletou, kuchyňa, špajza, technická miestnosť+ úložný priestor pod schodami.

Dom je nezariadený ako je na fotkách okrem kuchyne.

LEN NA DLHODOBÝ NÁJOM!!!

Dom ponúkame na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov alebo na podnikateľské účely so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti živnostenský register atď.) na minimálne 1 rok.

Cena nájmu je: 1 300,-€/ mesiac + mesačne náklady cca. 200€ (závisí od spotreby).

Pri prebratí rodinného domu sa uhrádza 3 x kaucia + prvé nájomné.

Ak Vás moja ponuka zaujala, rada Vás privítam na osobnej obhliadke, ktorú si vieme dohodnúť na mob. čísle: 0917 656 551.

Realitná kancelária A-W Real Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozvíte sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem.

Neváhajte a ponúknite!

Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Andrea Narancsik

Telefón:

0917 656 551

E-mail:

andrea.narancsik@awreal.sk

