



DUNAJSKÁ STREDA – DVE RODINNÉ DOMY NA PREDAJ VO VYHLÁDÁVANEJ LOKALITE



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	neuvedená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	137 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	137 m ²
Plocha pozemku:	735 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Dĺžka pozemku:	188 m	Celková plocha:	137 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dve rodinné domy na jednom pozemku vo vyhládávanej lokalite mesta Dunajská Streda.

Prvý rodinný dom je dvojizbový, kvalitná novostavba. Rodinný dom je zateplený. Okná sú hliníkové s vonkajšími hliníkovými žalúziami. V obytných častiach je plávajúca podlaha, v ostatných miestnostiach je dlažba. V kúpeľni sa nachádza veľký sprchový kút aj vaňa. Osvetlenie je zabezpečené s bodovými svetlami.

Druhý rodinný dom je poschodový v pôvodnom stave, možnosťou na prerobenie podľa vlastného vkusu. V rodinnom dome sa nachádza aj autogaráž. Pred domom v ulici je dostatok miesta aj na tri autá.

Rodinné domy po prerobení sú vhodné aj na podnikanie, je možné vytvoriť v nich napríklad viac kancelárskych miestností, alebo ubytovacích miestností.

POZEMOK

oplotený

rovinatý

upravený dvor

bazén

výmera: 735 m²

IS - elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia, studňa

OKOLIE

Okresné mesto Dunajská Streda ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ako škôlky, základné a stredné školy, obchody, služby, obchodné centrá, reštaurácie, banky a všetko čo potrebujete. Rodinný dom je v centre mesta, ale v kludnej ulici blízko Termálneho kúpaliska. Dom je vhodný aj pre tých, ktorí každodenne cestujú do práce do Bratislavy, lebo v blízkosti je spoj na cestu 63. Kúpa nehnuteľnosti môže byť aj dobrá investícia, nakoľko rodinný dom je vhodný aj na bývanie, aj na podnikanie.

Tento skvelý rodinný dom môže byť Váš za 240.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ádám Mazács
0905 409 669
mazacs.adam@awreal.sk

