



ZNÍŽENÁ CENA-DUNAJSKÁ STREDA – POSCHODOVÝ RODINNÝ DOM NA PREDAJ V RADOVEJ ZÁSTAVBE VO VYHLÁDÁVANEJ LOKALITE



185 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	neuvedená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	295 m ²	Celková plocha:	250 m ²
Úžitková plocha:	250 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj poschodový rodinný dom vo vyhľadávanej lokalite mesta Dunajská Streda. Rodinný dom je v pôvodnom stave, možnosťou na prerobenie podľa vlastného vkusu a po prerobení ponúka príjemné bývanie pre vašu rodinu. Napriek tomu, že dom je v pôvodnom stave, je obývatel'ný, po kúpe s možnosťou okamžitého nasťahovania. V rodinnom dome sa nachádza aj autogaráž, kde zmestia aj dve autá.

DOM

Dunajská Streda – Západná časť

zastavaná plocha: 100 m²

úžitková plocha: 250 m²

drevené parkety / dlažba

tatranský profil

drevené okná

nezateplený

IS – elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia

Popis:

Po vstupe do domu sa dostaneme do predsieni, odtiaľ je vchod do všetkých miestností na prízemí, ako veľká kuchyňa, priestranná obývacia izba s krbom a s prístupom na terasu, samostatná toaleta a schody na poschodie alebo do pivnice.

Na poschodí je chodba ku každej miestnosti. Na poschodí sa nachádzajú tri izby a kúpeľňa.

V pivnici sa nachádza pracovňa, kúpeľňa s vaňou, technická miestnosť, garáž a ďalšie miestnosti na uskladnenie vecí.

Za domom sa nachádza útulná záhrada, kde je možnosť na odpočinku, na grilovanie, alebo aj na pestovanie zeleniny.

POZEMOK

oplotený

rovinatý

upravený dvor

bazén

výmera: 295 m²

IS – elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia, studňa

OKOLIE

Okresné mesto Dunajská Streda ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ako škôlky, základné a stredné školy, obchody, služby, obchodné centrá, reštaurácie, banky a všetko čo potrebujete. Dom je vhodný aj pre tých, ktorí každodenne cestujú do práce do Bratislavy, lebo v blízkosti je spoj na cestu 63.

Tento skvelý rodinný dom môže byť Váš za 185.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ádám Mazács
0905 409 669
mazacs.adam@awreal.sk

