



Krásny rodinný dom /NOVOSTAVBA/ na PREDAJ v Dunajskej Strede

251 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Dunajská Streda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	neurčené	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	359 m ²	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	162 m ²	Loggia:	áno
Zastavaná plocha:	98 m ²	Terasa:	áno
Stav:	novostavba	Garáž:	áno
Počet izieb:	4	Celková plocha:	162 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na PREDAJ 4 izbový rodinný dom /dvojdom/ blízko termálneho kúpaliska v Dunajskej Strede. Dom sa nachádza v novej časti mesta, kludná lokalita. Plocha pozemku: 359 m². Zastavaná plocha domu: 98 m². Podlahová plocha domu: 162 m² s garážou.

Dispozičné riešenie: veľká obývačka spojená s kuchyňou, výstup na terasu, tri nepriechodné izby na poschodí + šatník, kúpeľňa s vaňou, sprchou, toaleta na poschodí, toaleta aj na prízemí, loggia, balkón, garáž 20 m².

Technické údaje: tehlová konštrukcia, spoločná stena murovaná z akustických tehál + zvukovo izolačný sadrokartón, zateplenie 18 cm hrubým polystyrénom + fasádna omietka, plastové okná - 6-komorový profil a izolačné trojsklo, príprava na alarm a video vrátnik, podlahové kúrenie / tepelné čerpadlo

Cena domu: 251.900,-€

Kontakt: 0948/589-261

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marianna Kardošová

Telefón:

+421948 589 261

E-mail:

marianna.kardosova@awreal.sk

