



A-W REAL



Znížená cena!!! Rodinný dom na predaj v obci Povoda.

225 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Povoda
Ulica:	neuveďená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	640 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	142 m ²	Zateplený objekt:	áno
Podlahová plocha:	116 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj novostavba 4-izbového rodinného domu v obci Povoda – len pár minút od Dunajskej Stredy

Ponúkame Vám na predaj moderný a kvalitne postavený rodinný dom s úžitkovou plochou 120 m² v obľúbenej obci Povoda. Dom je osadený na slnečnom pozemku o veľkosti 640 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru na oddych, záhradu či detské ihrisko.

Dispozičné riešenie domu:

vstupná predsieň s priestorom na šatník,

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou, ideálne miesto pre rodinné stretnutia,

*tri samostatné spálne, ktoré ponúkajú súkromie pre každého člena rodiny,
kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom,
samostatné WC,
technická miestnosť vhodná pre práčovňu, kotol alebo odkladací priestor,
celková zastavaná plocha domu: 144 m².*

Výhody nehnuteľnosti:

moderná a kvalitná výstavba so zmyslom pre detail,

svetlé a slnečné priestory počas celého dňa,

tiché a príjemné prostredie s pekným výhľadom,

ideálna voľba pre rodiny s deťmi - v pešej dostupnosti sa nachádza škola, škôlka aj autobusová zastávka,

výborná občianska vybavenosť v neďalekej Dunajskej Strede (obchody, zdravotná starostlivosť, reštaurácie, služby).

Lokalita - Povoda

Obec Povoda je vyhľadávanou lokalitou na bývanie vďaka svojej polohe a rýchlej dostupnosti do mesta Dunajská Streda. Poskytuje pokojné a bezpečné bývanie, no zároveň všetko potrebné máte nablízku.

Dom je vhodný pre ľudí, ktorí hľadajú komfortné a praktické bývanie s vlastnou záhradou, kde si môžu užívať voľný čas s rodinou či priateľmi.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Patrícia Gáľusová

Telefón :

0918 846 340

E-mail:

patricia.galusova@awreal.sk

