



PREDAJ- poschodový rodinný dom v Šamoríne časť Mliečno

255 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	neuvedená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	neurčené	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	297 m ²	Celková plocha:	116 m ²
Úžitková plocha:	116 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Radový dom na predaj v Šamoríne, časť Mliečno, ponúka moderné bývanie v tichej lokalite. Je poschodový a obsahuje 4 izby, ideálny pre rodinu. Dom bude dokončený do štandardu a je vybavený podlahovým kúrením, čo zabezpečuje komfortné bývanie počas celého roka. K domu patrí aj záhrada, ktorá ponúka priestor na oddych alebo záhradníčenie. Radový dom je súčasťou menšieho obytného komplexu, čo poskytuje väčšiu bezpečnosť a pohodlie. Ide o výhodnú voľbu pre tých, ktorí hľadajú kombináciu súkromia a komunity.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: Prízemie: Zádverie - 5,91m² Kúpeľňa - 5,76m² Kuchyňa - 6,81m² Hala - 32,35m² Schodisko - 3,68 Krytá terasa - 11,25m², Poschodie: Chodba - 4,02m² Izba 1 - 12,08m² Izba 2 - 11,9m² Kúpeľňa - 5,41m² Spálňa - 16,95m²

Zastavaná plocha domu: 90 m², plocha pozemku: 180 m²

IS: elektrina, mestská voda, kanalizácia. Pred domom 2 parkovacie miesta.

Cena: 255.000,€ v štandarde

Kontakt: 0948/589-261

!!Fotky sú vzorového domu!!

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb:

- *Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- *Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- *Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- *Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marianna Kardošová

Telefón:

+421948 589 261

E-mail:

marianna.kardosova@awreal.sk

