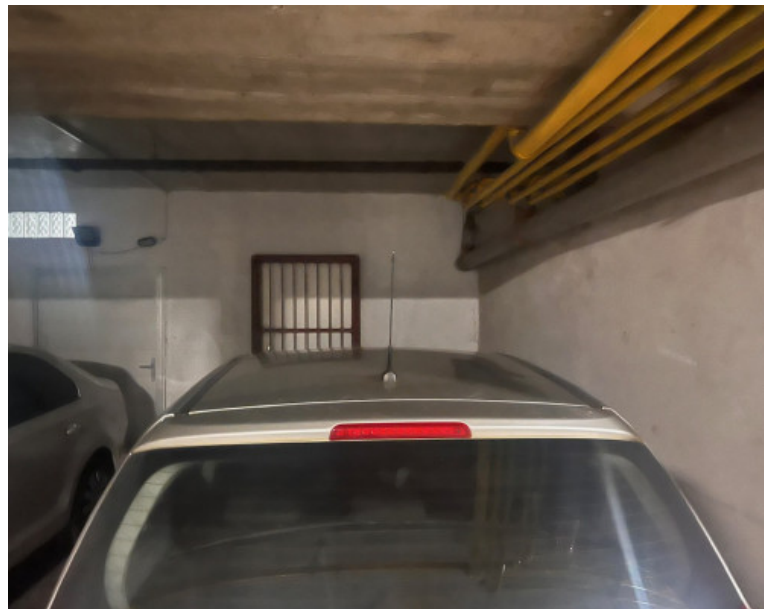




Tehlový byt v západnej lokalite mesta.



139 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Zahradnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od	4
Vlastníctvo:	osobné	prízemia vyššie:	
Úžitková plocha:	80 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	80 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj: Priestranný 3-izbový byt v tehlovej stavbe - vlastné kúrenie, nová kúpeľňa, výborná lokalita

Ponúkame na predaj veľmi pekný a udržiavaný 3-izbový byt nachádzajúci sa v tehlovej bytovke v tichej a vyhľadávanej západnej lokalite mesta. Byt je situovaný na 1. poschodí, čo je ideálne pre rodiny s deťmi aj starších ľudí.

Byt je priestranný, svetlý a prakticky dispozične riešený, poskytuje dostatok úložného priestoru a komfort pre celú rodinu.

Základné údaje:

Počet izieb: 3

Poschodie: 1. (nie prízemie)

Stavba: tehlová

Kúrenie: vlastné – elektricky kotol (nízke prevádzkové náklady)

Kúpeľňa: úplne nová, moderná, so sprchovým kútom

Pivnica: áno

Orientácia: výborná svetelnosť počas celého dňa

Výhody bytu:

- ☐ Tehlová stavba – lepšia tepelná a zvuková izolácia
- ☐ Vlastné kúrenie – regulácia nákladov podľa potreby
- ☐ Nová kúpeľňa – moderný dizajn, čistota a komfort
- ☐ Priestranné izby – ideálne pre rodinu aj prácu z domu
- ☐ Pivnica – praktický úložný priestor
- ☐ Výborná lokalita – pokojné prostredie, dostatok zelene

Lokalita:

Západná časť mesta patrí medzi najobľúbenejšie – ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, MHD zastávky, ako aj množstvo zelene a priestoru na prechádzky alebo oddych.

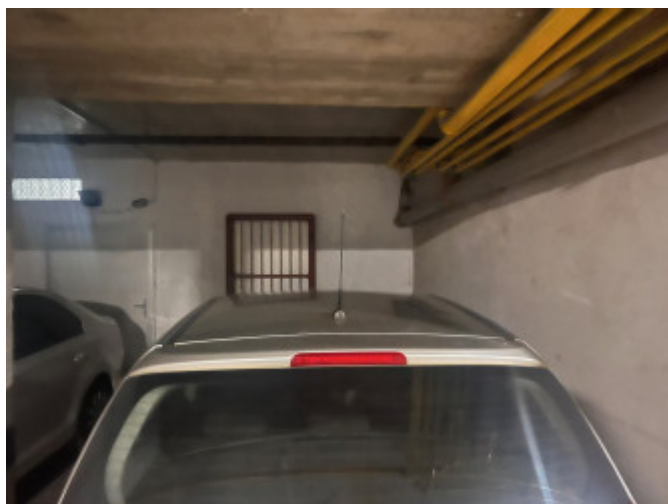
Cena:

Dohodou – možnosť seriózneho jednania pri vážnom záujme.

Parkovacie státie v suteréne a pivnica nie je v cene. Cena je 16 000 euro

Kontakt:

☐ 0918 846 340 Možnosť obhliadky po dohode. Byt je k dispozícii ihneď.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Patrícia Gáľusová

Telefón:

0918 846 340

E-mail:

patricia.galusova@awreal.sk

