



REZERVOVANÉ-VÝHODNÁ CENA! Veľkometrážny 2- izbový byt



80 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Zlaté Klasy
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	65.58 m ²	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Špajza:	áno
Počet izieb:	2	Výťah:	áno
Energetický certifikát:	B	Celková plocha:	65.58 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj veľkometrážny 2-izbový byt v obci Zlaté Klasy. Byt s úžitkovou plochou 65,58 m² sa nachádza v 6.poschodovej bytovke na 4. poschodí s výťahom. Je v pôvodnom stave čo umožňuje novému majiteľovi si ho zrekonštruovať podľa vlastnej predstavy.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

Po vstupe do bytu sa ocitneme v priestrannej predsieni. Z ľavej strany predsieni sa nachádza kúpeľňa a samostatná toaleta. Oproti vchodovým dverám je vchod do obývacej miestnosti. Z predsieni po chodbe sa dostaneme do kuchyne v ktorej sa nachádza aj menšia špajza na odkladanie potravín a zásob. Z kuchyne je výstup na loggiu. Do spálne vedú dva vchody. Jedny z predsieni a druhý z kuchyne čo umožňuje vytvoriť si zo spálne dve izby.

OKOLIE

Potraviny, obchody, kaviareň, futbalové ihrisko, ZŠ.

VÝHODY

Obec Zlaté Klasy sa nachádza neďaleko mesta Šamorín odkiaľ hlavné mesto Bratislava je po diaľnici už len na skok.

Možnosť rekonštrukcie podľa vlastnej predstavy a vytvorenie tretej izby.

Ideálne aj ako investícia na prenájom.

Tento skvelý byt môže byť Váš za 80.000,-€ vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W Real.

Zaujala Vás táto ponuka? Neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

S nami nájdete bývanie, kde sa budete cítiť ako doma!

A-W Real = profesionálny prístup a spoľahlivé služby



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Andrea Boráros
0907 240 233

E-mail:

andrea.boraros@awreal.sk

