



REZERVOVANÉ-VÝHODNÁ CENA! Veľkometrážny 2- izbový byt v obci Zlaté Klasy



80 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Zlaté Klasy
Ulica:	Sídlisko
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	65.58 m ²	Celková plocha:	65.58 m ²
Zastavaná plocha:	65.58 m ²	Plocha loggie:	4.8 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Voda:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika:	áno
Špajza:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj veľkometrážny 2-izbový byt v obci Zlaté Klasy. Byt s úžitkovou plochou 65,58 m² sa nachádza v 6.poschodovej bytovke na 4. poschodí s výťahom. Je v pôvodnom stave čo umožňuje novému majiteľovi si ho zrekonštruovať podľa vlastnej predstavy.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

Po vstupe do bytu sa ocitneme v priestrannej predsieni. Z ľavej strany predsieni sa nachádza kúpeľňa a samostatná toaleta. Oproti vchodovým dverám je vchod do obývacej miestnosti. Z predsieni po chodbe sa dostaneme do kuchyne v ktorej sa nachádza aj menšia špajza na odkladanie potravín a zásob. Z kuchyne je výstup na loggiu. Do spálne vedú dva vchody. Jedny z predsieni a druhé z kuchyne čo umožňuje vytvoriť si zo spálne dve izby.

OKOLIE

Potraviny, obchody, kaviareň, futbalové ihrisko, ZŠ.

VÝHODY

Obec Zlaté Klasy sa nachádza neďaleko mesta Šamorín odkiaľ hlavné mesto Bratislava je po diaľnici už len na skok.

Možnosť rekonštrukcie podľa vlastnej predstavy a vytvorenie tretej izby.

Ideálne aj ako investícia na prenájom.

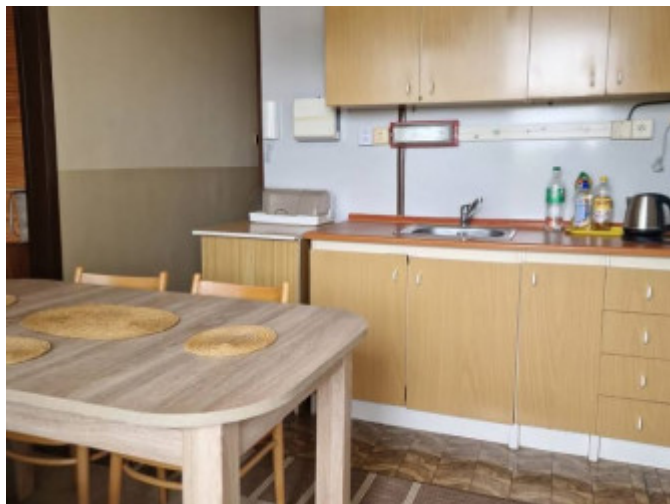
Tento skvelý byt môže byť Váš za 80.000,-€ vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W Real.

Zaujala Vás táto ponuka? Neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

S nami nájdete bývanie, kde sa budete cítiť ako doma!

A-W Real = profesionálny prístup a spoľahlivé služby





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Andrea Narancsik

Telefón:

0917 656 551

E-mail:

andrea.narancsik@awreal.sk

