



A-W REAL



Prenájom - Výrobná hala - Sklad



1 300 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	neuveďená
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Priestor pre výrobu
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	častočne prerobený
Vlastníctvo:	neurčené	Celková plocha:	298 m ²
Úžitková plocha:	298 m ²	Internet:	áno
Zastavaná plocha:	298 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na prenájom nebytové priestory na využitie ako výrobná hala alebo sklad.

Celková plocha je 298 m².

- výrobná hala: 218 m²

- kuchyňa: 21 m²

- kancelária: 22 m²

- kancelária: 21,20 m²

- technické priestory - záchody, sprcha a upratovacia miestnosť: 15,8 m²

Cena nájmu zahŕňa 5 parkovacích miest na denné parkovanie od 5:00 do 17:00 hodiny. V objekte je zavedený optický internet od spoločnosti UPC. Priestory sa nachádzajú v administratívnej budove na

1.poschodí.

Cena nájmu je 1.300 € bez DPH + režijné náklady (elektrina, internet, vykurovanie, vodné a stočné, odvoz odpadu). Poistenie budovy a upratovanie spoločných priestorov zabezpečuje a platí prenajímateľ. Cena nájmu vrátane režijných nákladov vychádza cca na 1.599€ mesačne bez DPH.

V areáli je ochrana zabezpečená:

- denný vrátnik od 5:00 do 17:00 hodiny
- bezpečnostná pultová ochrana 24-hodinová
- kamerový systém

Platobné podmienky:

- nutná kaucia 1.500€, ktorá je fakturovaná spolu s prvým prenájmom

Ak Vás moja ponuka zaujala neváhajte a skontaktujte sa so mnou. Ochoťne Vám dohodnem osobnú obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Boráros

Telefón :

0907 240 233

E-mail:

andrea.boraros@awreal.sk

