

**A-W REAL**

Kostolné Kračany - skladové - prevádzkové priestory na predaj za cenu pozemku

**255 000 €**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Kostolné Kračany
Ulica:	Amadeho Kračany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	5000 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	5000 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj skladové - prevádzkové priestory za cenu pozemku. Celková výmera pozemku 5000 m², z toho zastavaná plocha 769 m², voľné plochy okolo stavby 4231 m². Pozemok sa nachádza v priemyselnej zóne (bývalé družstvo) v oblasti Obce Kostolné Kračany, katastrálne územie Amadeho Kračany, okr. Dunajská Streda. Bezproblémový vjazd aj výjazd s kamiónovou dopravou, možnosť parkovania a bezproblémové zásobovanie. Ide o rovinatý pozemok. Budova je murovaná, tehlová s veľkými priestormi, betónová podlaha, bez inžinierskych sietí, rekonštrukcia potrebná.

Budova po rekonštrukcii môže slúžiť aj ako sklad, výrobná hala, alebo objekt pre chov zvierat.

Vzdialenosť od Bratislavy cca 40 km, Šamorín cca 25 km, Senec cca 45 km a Dunajská Streda cca 4 km. V blízkosti je aj rýchlostná cesta D4R7 cca 10 km.

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností

- Sprostredkovanie poskytnutia úverov

- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov

- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ádám Mazács

0905 409 669

mazacs.adam@awreal.sk

