



A-W REAL



☎ 0918197701-PREDAJ/PRENÁJOM obchodný priestor na pešej zóne v blízkosti autobusovej stanici v Dunajskej Strede / 79 m² - 145 000,- €



145 000 €

VÝHODNÁ INVESTÍCIA

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Dunajská Streda |
| Druh: | Priestory |
| Typ objektu: | Obchodné priestory |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Typ budovy: | tehla |
| Vlastníctvo: | osobné | Typ výbavy: | čiastočne vybavený |
| Úžitková plocha: | 78.74 m ² | Celková plocha: | 78.74 m ² |
| Podlahová plocha: | 78.74 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Stav: | čiastočne prerobení | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ / PRENÁJOM OBCHODNÝ PRIESTOR !!!

A-W REAL ponúka na predaj nezariadený obchodný -administratívny priestor s veľkým výkladom vo výbornej lokalite na pešej zóne blízko centra mesta Dunajská Streda.

K dispozícii je dvojpodlažná budova o celkovej podlahovej ploche 78,74 m² - / prízemie 27,44 m² + poschodie 51,3 m². /

V priestore sú k dispozícii 4 miestnosti, samostatné sociálne zariadenie, samostatné merače, zavedené telefónne linky, klimatizácia, podlahové kúrenie a parkovisko za poplatok.

Priestor je multifunkčne využiteľný pre akúkoľvek činnosť v rámci obchodu, služieb a gastronómie.

Priestor je vhodný pre každého, kto chce osloviť svojich klientov v centre mesta Dunajská Streda. V budove sa nachádza: kozmetika, autoškola, obchod s kreatívnymi potrebami, poisťovňa, obchod so spodným prádlom, účtovná kancelária ako aj iné služby.

V okolí je veľa parkovacích miest a rôznych obchodov, čo z neho robí vynikajúcu voľbu pre akékoľvek podnikanie. Parkovanie v areáli za príplatok za čipovú kartu. Prístup do objektu z ulice, zásobovanie má samostatný vstup s možnosťou prízjazdu auta až priamo k zadným dverám objektu.

CENA: 145 000,-€ V cene je zahrnutá provízia RK.

ALEBO

NA PRENÁJOM :

Cena za mesiac : 785,- € s DPH

Kaucia : 3 mes. nájomné

Energia: 100,- € s DPH / mesačne

Správca : NIE

Ak Vás moja ponuka zaujala, rada Vás privítam na osobnej obhliadke, ktorú si vieme dohodnúť na mob. čísle: 0918197701 alebo mailom : eva.raso@awreal.sk

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Lokalita je vysoko frekventovaná a okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť s veľmi dobrou infraštruktúrou. V blízkosti nájdete banky, obchody či služby, Mestský Úrad, pošta, predovšetkým výborný prístup MHD a vlaková stanica.

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Rásó
+421918 197 701
eva.raso@awreal.sk

