



A-W REAL



☎ 0918197701 - Na prenájom menší priestor v suteréne v srdci mesta Dunajskej Stredy 17 m<sup>2</sup> a 22 m<sup>2</sup>



**330 €/mesiac**

Na prenájom menší priestor v Ds

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	suterén
Úžitková plocha:	39 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	39 m <sup>2</sup>
Stav:	čistočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

A-W REAL ponúka na dlhodobý prenájom pivnice - obchodné priestory v srdci mesta Dunajskej Stredy na podnikateľské účely. Rozloha priestorov je 17 m<sup>2</sup> + 22 m<sup>2</sup> + technická a sociálna miestnosť. Priestor je využiteľný pre akúkoľvek činnosť v rámci obchodu okrem gastronómie. Vzhľadom na polohu je ponúkaný objekt pripravený vyhovieť vašim náročným požiadavkám. Priestory sú momentálne nevyužívané. Lokalita je vysoko frekventovaná / vid'. mapa / a okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť s veľmi dobrou infraštruktúrou. V bezprostrednej blízkosti nájdete banky, obchody či služby, Mestský Úrad, pošta, predovšetkým výborný prístup MHD. Ak ste mali takúto predstavu o svojom budúcom podnikaní, tak práve sa vám splnila predstava. Cena nájmu priestoru 17 m<sup>2</sup> je 290 € / mesačne s dph a s réžiou  
Cena nájmu priestoru 22 m<sup>2</sup> je 330 € / mesačne s dph a s réžiou

Pri prebratí priestoru sa uhrádza 2 x kaucia + prvé nájomné .

*Obchodný priestor sa prenajíma bez zariadenia.*

*Ak máte záujem, neváhajte ma kontaktovať na tel. čísle 0918197701 alebo mail: [eva.raso@awreal.sk](mailto:eva.raso@awreal.sk)*

*Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem.  
Neváhajte a ponúknite!*

*Ďakujeme za Vašu dôveru.  
Stačí prezvoniť.*

*Robíme všetko preto, aby sme boli stále lepší a vy spokojní.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :  
Telefón :  
E-mail:*

**Eva Rásó**  
**+421918 197 701**  
**[eva.raso@awreal.sk](mailto:eva.raso@awreal.sk)**

