



Na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt v časti mesta Dunajská Streda - Panónsky háj



700 €/mesiac

Kompletne zariadený byt s internetom, s balkónom a s parkovacím státím

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	58 m ²	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Celková plocha:	58 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	6 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

A-W REAL ponúka na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt s parkovaním v pokojnej, novej v časti mesta Dunajská Streda - Panónsky háj- neďaleko Tesca. Nehnutelnosť je riešená ako 5 podlažný bytový dom. Celková podlahová plocha bytu s balkónom je 64 m². Byt sa nachádza na 3 poschodí z 5 s výťahom.

BYT JE IHNEĎ VOĽNÝ

Byt pozostáva z nasledujúcich miestností :

- predsieň
- veľká obývacia izba spojená s kuchyňou
- spálňa
- kúpeľňa s vaňou aj so sprchovacím kútom a toaletou
- balkón s výstupom z obývačky

Byt je vhodný na bývanie pre pár alebo pre jednotlivcov bez domácich zvierat. Byt neposkytujeme pre cudzích štátnych príslušníkov. V byte sa nesmie fajčiť. Pridanou hodnotou - veľkou výhodou tejto ponuky je bezproblémové a rýchle dopravné napojenie lokality na nový diaľničný obchvat D4R7 a do centra Bratislavy je to len pár minút autom.

Cena nájmu: 700,- EUR/mesiac vrátane režijných nákladov (s internetom + TV + parkovacieho státia)

Byt sa prenájma kompletne zariadený- vid' fotodokumentácia.

Pri prebratí bytu sa uhrádza 2 x kaucia / 2x 700,- €/ + prvé nájomné.

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.

tel . : 0918197701 alebo mailom: eva.raso@awreal.sk

Byt ponúkam na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti) na minimálne 1 rok bývania.

ODPORÚČAM VIDIEŤ OSOBNĚ

Obhliadky sú možné aj počas víkendov.

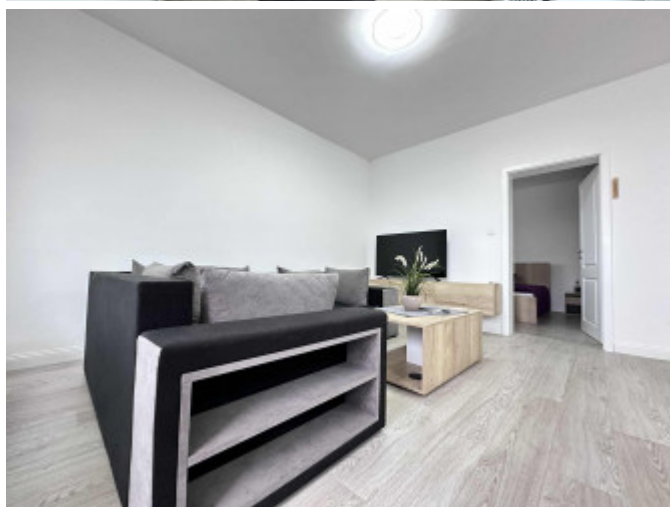
Výhody nehnuteľnosti:

- ✓ priestraný a svetlý byt - kompletne zariadený
- ✓ balkón
- ✓ priestraný výťah a parkovanie pri dome
- ✓ moderná dispozícia vhodná pre 2 osoby
- ✓ vaňa + sprchový kút + práčka + sušička
- ✓ internet+ TV
- ✓ 2x zabudovaná vstavaná skriňa na mieru, pre komfort a organizáciu domácnosti
- ✓ moderná kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi (elektrická rúra, umývačka riadu. elektrická varná doska, digestor, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra)
- ✓ byt sa nachádza v novostavbe moderného 5-podlažného bytového domu s výťahom

Výborná dostupnosť:

- Bratislava (diaľnica R7) – cca 40 minút
- Veľký Meder – cca 20 minút
- Šamorín – cca 20 minút

*Ozvíte sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem.
Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Eva Rásó
+421918 197 701
eva.raso@awreal.sk

