



Krásny, zrekonštruovaný 3 izbový byt v kludnej časti mesta

128 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	68 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt s klimatizáciou na Námestí SNP

Ponúkame na predaj slnečný a kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt o výmere 68 m², ktorý sa nachádza na prízemí zatepleného 8-poschodového bytového domu. K bytu prislúcha balkón, pivnica a vyhradené parkovacie miesto priamo pred bytovkou.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii – nové plastové okná, plávajúce podlahy, elektrické žalúzie v dvoch izbách. Predáva sa nezariadený, s kuchynskou linkou a vstavaným nábytkom.

Dispozičné riešenie:

veľká predsieň

priestranná obývačka s klimatizáciou, so štýlovou dekoratívnou maľbou San Marco a vstupom na balkón

kuchyňa so zariadenou kuchynskou linkou, jedálenským stolom a stoličkami

chodba

spálňa s manželskou posteľou, komodou a vstavanou skriňou

detská izba s poselou a nábytkom

kúpeľňa so sprchovým kútom

samostatné WC s umývadlom

Lokalita:

Byt sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite, s výbornou občianskou vybavenosťou – v pešej dostupnosti sa nachádza MHD, slovenská aj maďarská škola, škôlky, potraviny (Billa, Jednota), mäsiarstvo, pekáreň, cukráreň, kaderníctvo, fitness centrum, reštaurácie, detské ihrisko, poliklinika a lekáreň.

Výhodou je aj skvelé dopravné napojenie – Bratislava je dostupná cca za 35 minút cez R7 a zároveň je v blízkosti výborné vlakové aj autobusové spojenie.

Prečo si vybrať tento byt?

Tento byt je skvelou voľbou pre každého, kto hľadá moderné, zrekonštruované a prakticky riešené bývanie v príjemnej lokalite. Vďaka svojej dispozícii poskytuje dostatok priestoru pre rodinu s deťmi, no zároveň je vhodný aj pre páry alebo jednotlivcov, ktorí preferujú pohodlie, kvalitnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do hlavného mesta.

Naše služby:

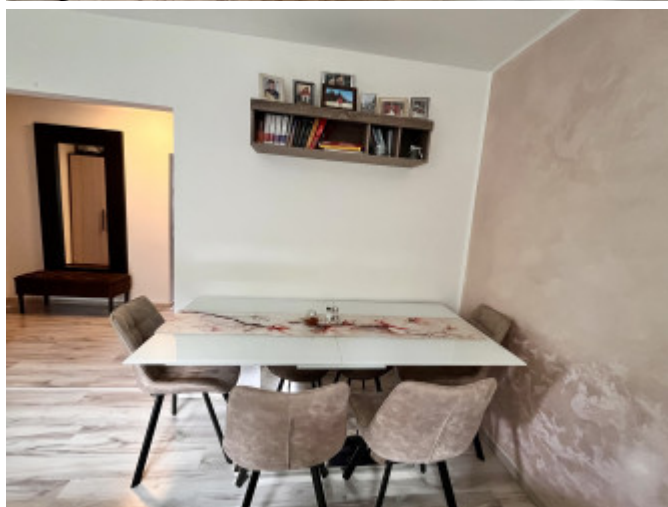
V rámci realitného servisu poskytujeme našim klientom kompletný právny a administratívny servis:

- vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster*
- sprostredkovanie hypotekárnych úverov*
- zabezpečenie znaleckých posudkov*

☐ *V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať*

0907 234 648

Radi Vám zabezpečíme profesionálny prístup a osobné stretnutie, aby ste sa mohli sami presvedčiť o kvalite a výhodách tejto ponuky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Veronika Kulcsár

+421907 234 648

veronika.kulcsar@awreal.sk

