



NOVÁ CENA !!! Moderný 4-izbový byt v Dunajskej Strede ☐ 0903 509 294



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	86 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Balkón:	áno	Celková plocha:	86 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť AW-REAL Vám ponúka na predaj 4-izbový byt na 5. poschodí v bytovke s výťahom.

Ponúkame na predaj slnečný 4-izbový byt o výmere 86 m², ktorý sa nachádza na piatom poschodí 8-poschodového bytového domu na ulici Smetanov háj v Dunajskej Strede. K bytu prislúcha balkón. Byt je esteticky upravený – tmavé parkety, plastové okná, nová kúpeľňa,....

Dispozičné riešenie:

- predsieň so vstavanou skriňou
- obývačka s pekným dizajnom
- kuchyňa
- spálňa
- 2 ďalšie izby

- kúpeľňa s rohovou vaňou

Byt je v ponuke spolu so zobrazeným zariadením podľa dohody s majiteľmi. K bytu prislúcha murovaná uzamkateľná pivnica.

Prečo tento byt?

☐ *Byt vo výbornej lokalite – komfort, dostupnosť a pokoj v jednom!*

Hľadáte miesto, kde sa spája mestský život s pohodlím a pokojom? Tento byt vo výbornej lokalite je presne to, čo hľadáte!

☐ *Ideálna poloha – všetko, čo potrebujete, máte na dosah ruky: obchody, školy, škôlky, zdravotné strediská aj zastávky MHD. Centrum mesta je len pár minút.*

☐ *Tiché prostredie – napriek výbornej dostupnosti si môžete užívať pokojné ulice, zeleň a miesta na oddych či prechádzky.*

☐ *Moderné bývanie – byt ponúka premyslenú dispozíciu, dostatok svetla a komfort, ktorý ocení každý, kto hľadá kvalitné a praktické bývanie.*

☐ *Skvelá investícia – vďaka polohe ide o nehnuteľnosť s vysokou hodnotou a stabilným dopytom. Perfektná voľba na bývanie aj ako investičný byt.*

Nezmeškajte príležitosť bývať tam, kde má všetko zmysel – komfort, dostupnosť a kvalita života na jednom mieste!

☐ *Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku.*

Naše služby:

V rámci realitného servisu poskytujeme našim klientom kompletný právny a administratívny servis:

- vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster

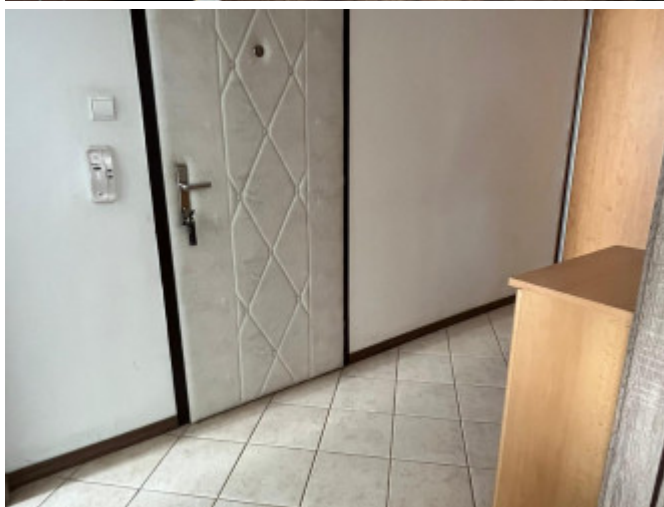
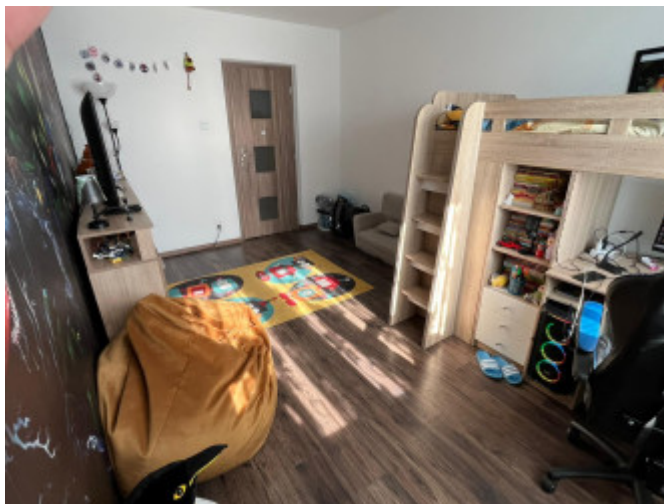
- sprostredkovanie hypotekárnych úverov

- zabezpečenie znaleckých posudkov

☐ *V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať*

Mgr. Gyöngyi Szabó - 0903 509 294

Radi Vám zabezpečíme profesionálny prístup a osobné stretnutie, aby ste sa mohli sami presvedčiť o kvalite a výhodách tejto ponuky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Gyöngyi Szabó

+421903509294

gyongyi.szabo@awreal.sk

