



A-W REAL



## RODINNÝ DOM S ÚTULNÝM POZEMKOM NA PREDAJ V OBCI PATAŠ



55 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Pataš
Ulica:	neuveďená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	327 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom s útulným pozemkom v obci Pataš. Rodinný dom pozostáva z dvoch nepriechodných izieb, z kuchyne a z kúpeľne so sprchovým kútom a toaletou. Na rodinnom dome strecha dávnejšie bola vymenená. V obytných miestnostiach je stará plávajúca podlaha a v ostatných miestnostiach je dlažba. Okná boli vymenené na plastové.

#### DOM

okres Dunajská Streda – Pataš

zastavaná plocha: cca. 70 m<sup>2</sup>

plávajúca podlaha / dlažba

plastové okná

*IS - elektrina, vodovod, žumpa*

*Plyn je pre bránu*

*kúrenie je zabezpečené kachľami*

*Po vstupe do domu sa ocitneme v kuchyni s jedálňou, odkiaľ je vstup do jednej spálne a na chodbu, ktorá vedie k druhej spálni a do kúpeľne so sprchovým kútom a s toaletou.*

## **POZEMOK**

*rovinatý*

*výmera: 327 m<sup>2</sup>*

*oplotený*

*IS - elektrina, vodovod, žumpa*

## **OKOLIE**

*Pataš je kludná obec, ktorá leží v blízkosti troch miest (Dunajská Streda 16 km, Gabčíkovo 7 km, Veľký Meder 12) a Bratislava je len na 60 km. Obec Pataš ponúka základné občianske vybavenie, ako obchod Jednota, škôlka, škola, obecný úrad, kultúrny dom, pohostinstvo.*

*V mestách, ktoré sú blízke k obci, nájdete všetko čo potrebujete obchody, služby, kaviarne, reštaurácie, banky a termálne kúpaliská.*

*Tento rodinný dom môže byť Váš za 55.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ádám Mazács**

**0905 409 669**

***mazacs.adam@awreal.sk***

