



Exkluzívny obchodný priestor na predaj v centre Dunajskej Stredy – ul. Vámbéryho



400 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	258 m ²	Celková plocha:	258 m ²
Zastavaná plocha:	258 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívny obchodný priestor na predaj v centre Dunajskej Stredy – ul. Vámbéryho

Ponúkame na predaj reprezentatívny obchodný priestor o výmere 258 m², situovaný v absolútnom centre mesta Dunajská Streda, na prestížnej ulici Vámbéryho. Táto lokalita zaručuje výbornú viditeľnosť, vysokú frekvenciu pohybu a výnimočný potenciál pre úspešné podnikanie.

Dispozičné riešenie:

priestranný hlavný obchodný priestor

samostatná chodba

viacero skladových priestorov

kancelária

toaleta

sprcha

kuchyňa

zadný východ

Priestor bol v minulosti využívaný ako potraviny, vďaka svojej veľkorysej rozlohe, funkčnej dispozícii a strategickej polohe však ponúka široké spektrum využitia. Je ideálny pre:

štýlovú reštauráciu alebo prémiové bistro

luxusný salón krásy (kaderníctvo, manikúra, pedikúra – „all in one“)

jogové, wellness alebo pohybové centrum

zdravotnícke či poradenské služby

showroom alebo exkluzívne obchodné priestory

Významným benefitom je samostatné zázemie pre personál, praktický zadný východ a flexibilita úprav podľa individuálnych potrieb nového majiteľa.

Tento priestor predstavuje výnimočnú investičnú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú prestíž, kvalitu a dlhodobú hodnotu v srdci mesta.

Kontakt: 0948/589-261





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marianna Kardošová

Telefón :

+421948 589 261

E-mail:

marianna.kardosova@awreal.sk

