



4-izbový rodinný dom v Dunajskej Strede



249 990 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	627 m ²	Celková plocha:	153 m ²
Úžitková plocha:	153 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám predaj moderný, priestraný 4-izbový samostatne stojaci rodinný dom v tichej a vyhladáwanej časti mesta Dunajská Streda - Florida Villa Park.

Dom je postavený z kvalitných materiálov aby spĺňal požiadavky všetkých zákazníkov! Jednopodlažná novostavba sa nachádza na rožnom pozemku, ktorý poskytuje komfort a dostatok súkromia.

Základné údaje

- úžitková plocha: 108 m²
- zastavaná plocha: 153,84 m²
- rozloha pozemku: 627 m²
- počet izieb: 4

- terasa: 12,32 m²
- parkovanie: 3 autá
- stav: holodom

Dispozičné riešenie domu:

1x obývacia izba

1x kuchyňa

1x špajza

1x spálňa

2x izba

1x kúpeľňa

1x technická miestnosť

1x zádverie

1x chodba

1x krytá terasa

Na povale sa nachádza úložný priestor cca 20 m².

Technické vybavenie:

- podlahové kúrenie
- tepelné čerpadlo (príprava)
- napojenie na vodovod, elektrinu a kanalizáciu
- nízke mesačné náklady cca 60 – 80 €

Dom má predprípravu na:

- klimatizáciu
- vonkajšie žalúzie
- kamerový systém
- alarm

- internet

- elektrickú bránu

Pozemok je oplotený z každej strany a má vstup z dvoch ulíc. Parkovanie je riešené zámkovou dlažbou pre tri autá.

Dom sa predáva v stave holodому, čo umožňuje novému majiteľovi dokončiť interiér podľa vlastných predstáv.

□ Cena holodому: 249.990 €

□ 0904/842-727 alebo anton.fuzek@awreal.sk

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Füzék

+421904 842 727

anton.fuzek@awreal.sk

