

Znížená cena!!!Luxusný rodinný dom zo samostatnou bytovou jednotkou vhodný aj ako dvojgeneračný..



380 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Mad
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	1055 m^2	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Dielňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	240 m^2
Úžitková plocha:	240 m^2	Počet garáží:	2
Podlahová plocha:	120 m^2	Plocha garáže:	89 m^2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

 Na predaj luxusný dvojpodlažný rodinný dom v obci Mad – moderné bývanie s potenciálom

Ponúkame na predaj nadštandardný rodinný dom nachádzajúci sa v tichej a vyhľadávanej lokalite obce Mad. Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu kombináciu moderného dizajnu, kvalitného spracovania a praktického dispozičného riešenia, ktoré uspokojí aj náročnejších klientov.

 Základné parametre:

 Podlahová plocha domu: 119 m²

 Garáž s bytovou jednotkou: 89 m²

 Dvojpodlažný dom

 Dispozícia rodinného domu:

 Prízemie:

 Priestranná kuchyňa prepojená s obývacou izbou

 Spálňa (možnosť hosťovskej izby alebo pracovne)

 Kúpeľňa

 Poschodie:

 2 samostatné izby

 Kúpeľňa

 Technické prevedenie:

 Kvalitné stavebné materiály

 Dôraz na detail a moderný štandard

 Komfortné a efektívne bývanie

 Garáž a doplnkové priestory:

 Garáž pre 2 autá

 Samostatná bytová jednotka v predpríprave

 Možnosti využitia bytovej jednotky:

 Bývanie pre rodinu

 Prenájom (pasívny príjem)

 Podnikanie / kancelária

 Lokalita:

 Pokojná obec Mad

 Dobrá dostupnosť do okolitých miest

 Ideálne pre rodinné bývanie

 Hlavné výhody:

 Moderný dvojpodlažný dom

 Premyslená dispozícia

 Kvalitné materiály

 Garáž pre 2 autá

 Bytová jednotka s potenciálom

 Tichá lokalita

 Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.
Tento dom môže byť vaším novým domovom aj výbornou investíciou.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Patrícia Gálusová***
Telefón : ***0918 846 340***
E-mail: ***patricia.galusova@awreal.sk***