

Predaj - 4-izbový rodinný dom – dvojdom v atraktívnej lokalite Florida Park, Dunajská Streda, vedľa termálneho kúpaliska



274 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Florida park*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*iné*	*Počet izieb:*	*4*
Plocha pozemku:	*450 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*109 m^2*	*Garáž:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*	*Celková plocha:*	*120 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj moderný a elegantný 4-izbový rodinný dom typu dvojdom v exkluzívnej a vyhľadávanej lokalite Florida Park v Dunajskej Strede, len pár krokov od známeho termálneho kúpaliska. Táto lokalita ponúka ideálne spojenie komfortného bývania, oddychu a výbornej dostupnosti do centra mesta.

Dom je postavený na pozemku o výmere 450 m² a disponuje úžitkovou plochou 109 m². Súčasťou nehnuteľnosti je aj priestranná terasa s rozmermi 4 × 4 m, ideálna na relax, rodinné posedenia či letné grilovanie.

Nehnuteľnosť je vybavená modernými technológiami, ktoré zabezpečujú komfortné a úsporné bývanie:

tepelné čerpadlo ako hlavný zdroj vykurovania

solárne panely na streche pre energetickú efektívnosť

automatický zavlažovací systém pre jednoduchú starostlivosť o záhradu

vlastná studňa na pozemku

garáž ako súčasť domu

Dom sa predáva v štandarde, čo umožňuje novému majiteľovi dokončiť interiér podľa vlastných predstáv a vkusu.

Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre rodiny, ktoré hľadajú moderné bývanie v pokojnom prostredí s vysokým komfortom, súkromím a výbornou občianskou vybavenosťou.

Cena: 274.000,-€

Kontakt: 0948/589-261






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marianna Kardošová***
Telefón : ***+421948 589 261***
E-mail: ***marianna.kardosova@awreal.sk***