



A-W REAL



☎ 0918/197 701 Na prenájom 1 izbový byt s balkónom a pivnicou v meste Dunajská Streda, časť Nová Ves - 36 m<sup>2</sup>



**450 €/mesiac**

Na prenájom 1 izbový byt v Dun. Strede

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Počet izieb:	1	Celková plocha:	36 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	Severovýchod
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Inžinierske siete:	áno

## POPIS NEHNUTELNOSTI

### **\*NOVINKA\***

A-W REAL ponúka na prenájom 1 izbový byt s balkónom s celkovou rozlohou 36 m<sup>2</sup> v meste Dunajská Streda, časť Nová Ves. Byt sa nachádza na 6 podlaží a výťahom. Byt je útulný a je ihneď voľný -MAX PRE 2 OSOBY.

Byt ponúkam na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti) na minimálne 1 rok bývania.

### **Náklady pre nájomcu:**

- 2 x mesačný nájom (2 x 450,- € s réžiou ) PLUS 1 x kaucia 1 x 700,- €

(Internet a televíziu hradí nájomca na vlastné náklady.)

Ponuka len pre vážnych záujemcov.

Preferujeme dlhodobý prenájom.

Výborná občianska vybavenosť. Dunajská Streda je mimoriadne obľúbený aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Okresné mesto Dunajská Streda disponuje výbornou občianskou vybavenosťou, takisto sa nachádza od mesta veľmi blízko diaľnica R7, čo veľmi urýchli cestu napríklad do Bratislavy alebo do Rakúska. Byt sa nachádza iba 10 minút pešo od vlakovej a autobusovej stanice.

### **PODMIENKY PRENAJÍMATEĽA:**

+ max pre 2 osoby

+ bez domácich zvierat

+ majiteľ si prenecháva právo výberu nájomcu

+ v byte sa nesmie fajčiť.

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.  
tel . : 0918/197 701, alebo mailom: [eva.raso@awreal.sk](mailto:eva.raso@awreal.sk)

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem.

Neváhajte a ponúknite!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Eva Rásó**

**+421918 197 701**

**eva.raso@awreal.sk**

