



A-W REAL



Luxusný dvojdom na predaj v obci Michal na Ostrove

184 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Michal na Ostrove
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	355 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	103 m ²	Celková plocha:	355 m ²
Zastavaná plocha:	123 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj modernú novostavbu dvojdomu situovanú v atraktívnej a rýchlo sa rozvíjajúcej lokalite Michal na Ostrove, len pár minút od napojenia na rýchlostnú cestu R7. Ide o ideálnu voľbu pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do Bratislavy a okolia.

Cena nehnuteľnosti:

184.900 € / celkom – pozemok 355 m²

189.900 € / celkom – pozemok 420 m²

Možnosť dokončenia do štandardu za príplatok +10.000 € (bez kuchynskej linky), čo umožňuje budúcemu majiteľovi doladiť interiér presne podľa vlastných predstáv a štýlu.

Stav a technické vybavenie:

Nehnutelnosť sa predáva v stave holodom,

*tepelné čerpadlo pre efektívne vykurovanie
moderné stavebné riešenia novostavby
príprava na nízkonákladové a komfortné bývanie*

Dispozícia:

Každá bytová jednotka dvojdomu ponúka:

úžitkovú plochu 103 m²

terasu o výmere 20 m²

Dispozícia je navrhnutá s dôrazom na funkčnosť a komfort:

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou

3 samostatné izby

kúpeľňa a samostatná toaleta

technická miestnosť

špajza

vstupné zázemie

Táto nehnuteľnosť spája modernú architektúru, praktické riešenie priestoru a výbornú lokalitu s rýchlym napojením na hlavné dopravné ťahy. Ideálna voľba pre rodiny aj náročnejších klientov, ktorí hľadajú kvalitné bývanie s možnosťou vlastnej realizácie interiéru.

Kontakt: 0948/589-261





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marianna Kardošová

Telefón :

+421948 589 261

E-mail:

marianna.kardosova@awreal.sk

