



A-W REAL



Na predaj moderný 4-izbový dvojdom v tichej lokalite-Dunajský Klátov

174 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	113 m ²
Vlastníctvo:	iné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	358 m ²	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	90 m ²	Celková plocha:	113 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

1Ponúkame na predaj kvalitne postavený 4-izbový rodinný dom v dvojdomu, nachádzajúci sa v obľúbenej a pokojnej obci Dunajský Klátov, len pár minút od Dunajskej Stredy. Dom je súčasťou dvojdomu a predáva sa v štádiu holodom s možnosťou dokončenia do štandardu podľa vašich predstáv.

Základné informácie:

Typ: 4-izbový rodinný dom (dvojdom)

Lokalita: Dunajský Klátov - tichá a bezpečná časť obce

Úžitková plocha: 90,49 m², terasa 12 m², pozemok 358 m²

Stav: holodom alebo štandard

Možnosť dokončenia do štandardu

Výborná dostupnosť do Dunajskej Stredy

Technické parametre:

Obvodové múry: tehla Wienerberger 25 cm

Zateplenie: polystyrén 20 cm

Okná: 3-sklo plastové okná

Izolácia v podkroví: minerálna vlna 40 cm

Vykurovanie: tepelné čerpadlo - v cene holodomu

Predpríprava na klimatizáciu

Predpríprava na vonkajšie žalúzie

Priestranný pozemok a súkromie

Výhody:

Tichá lokalita ideálna pre rodiny

Priestranná terasa

2 parkovacie miesta pred domom

2 kúpeľne

Novostavba s kvalitnými m.ateriálmi

Možnosť prispôbiť si finálnu úpravu podľa vlastného vkusu

Výhodná poloha - spojenie pokojného vidieckeho bývania s blízkosťou mesta

Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel.čísle: 0948/589-261

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.

Cena: 174.900,-€ za holodom

Cena v štandarde : 184.900,-€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marianna Kardošová
+421948 589 261
marianna.kardosova@awreal.sk

