



A-W REAL



☎0918197701 NA PREDAJ MODERNÝ 3-IZBOVÝ BYT S TERASOU V CENTRE DUNAJSKEJ STREDY - POLYFUNKČNÝ OBJEKT ROTUNDA



185 000 €

Bezplatná ponuka financovania
prostredníctvom hypotekárneho úveru

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	93 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	93.02 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	1 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Terasa plocha:	8 m ²
Balkón:	áno	Počet terás:	1
Terasa:	áno	Orientácia:	Juhovýchod
Výťah:	áno	Inžinierske siete:	áno
Rok kolaudácie:	2017		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ MODERNÝ 3-IZBOVÝ BYT S TERASOU V CENTRE DUNAJSKEJ STREDY - POLYFUNKČNÝ OBJEKT ROTUNDA

Ponúkame na predaj presvetlený a priestranný 3-izbový byt v obľúbenej novostavbe priamo v srdci Dunajskej Stredy. Byt spája komfort bývania v centre s výbornou dostupnosťou.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Plocha: 93 m² (vrátane terasy 8 m² a balkóna 1 m²).

Poschodie:

2. poschodie zo 4 (budova s výťahom)

Vykurovanie: Vlastný plynový kotol (nízke náklady a regulácia podľa seba) čo poskytuje komfort aj kontrolu nad nákladmi. Elektryna - 25,-€ , plyn - 40,-€ , náklady na byt - 80,- €.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Byt má premyslené a praktické rozdelenie na dennú a nočnú časť: Vstupná chodba so samostatnou toaletou. Veľkorysá otvorená denná zóna: kuchyňa prepojená s obývacou izbou a výstupom na balkón. Chodba vedúca do súkromnej časti: samostatná spálňa, detská izba a priestranná kúpeľňa.

VYBAVENIE A PARKOVANIE:

Byt sa predáva čiastočne zariadený – zostáva vkusná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi a vstavaný nábytok. K bytu si môžete dokúpiť vyhradené parkovacie miesto alebo komfortnú garáž priamo v suteréne bytového domu.

LOKALITA: Bývanie v „Rotunde“ znamená mať všetko na dosah ruky. V pešej dostupnosti nájdete školy, škôlky, obchody, lekáreň aj stanicu. Vďaka rýchlemu napojeniu na R7 je hlavné mesto dostupné v krátkom čase, čo z bytu robí skvelú voľbu aj pre ľudí pracujúcich v Bratislave.

CENA : 185 000,- €

Neváhajte prídte si pozrieť tento nádherný rodinný dom, ktorá čaká na svojich nových majiteľov.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás kontaktujte ešte dnes.

tel. : 0918197701 alebo mailom: eva.raso@awreal.sk

Obhliadky sú možné aj počas víkendov.

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

© fotografie a texty sú autorským dielom realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.

Ozviť sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Rásó
+421918 197 701
eva.raso@awreal.sk

