

A-W REAL / ČIASTOČNE PREROBENÝ 3-IZBOVÝ BYT S KLIMATIZÁCIOU NA PREDAJ



126 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Námestie SNP*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*66 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*66 m^2*	*Celková plocha:*	*66 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj čiastočne prerobený 3-izbový byt v Dunajskej Strede, Námestie SNP. Byt disponuje novými parketami, plastovými oknami s vnútornými žalúziami, ktoré zabezpečujú príjemnú klímu a dostatok prirodzeného svetla. Elektrické vedenie neboli vymenené. O bezpečnosť sa starajú kvalitné bezpečnostné vchodové dvere, zatiaľ čo klimatizácia zvyšuje pohodlie počas teplých dní.

Príjemným bonusom je balkón, ideálny na rannú kávu či oddych po náročnom dni.

Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom.

Byt sa nachádza na 1. poschodí trojpodlažného bytového domu, čo zaručuje príjemné bývanie s menším počtom susedov. Ideálna voľba pre tých, ktorí hľadajú komfortné a bezstarostné bývanie s moderným štandardom. V tesnej blízkosti je zastávka MHD, základná a umelecká škola ako aj materská škola. V pešej dostupnosti sú potraviny aj pekáreň.

BYT

Dunajská Streda – Námestie SNP

3-izbový byt

úžitková výmera: 66 m2

1. poschodie zo 4

zateplená bytovka

plastové okná

plávajúca podlaha

loggia

klimatizácia

Po vstupe do bytu sa dostaneme do predsiene. Z predsiene je vstup do veľkej obývačky. Z obývačky je vstup do kuchyne spojené so špajzou, na loggiu, alebo na chodbu, ktorá vedie do nočnej časti bytu. Z chodby sa dostaneme do dvoch spální a do kúpeľne s toaletou a rohovou vaňou.

BYTOVÝ DOM

panel

zateplený

parkovanie v okolí bytového domu

v blízkosti sú garáže

Tento byt môže byť Váš za 126.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností

- Sprostredkovanie poskytnutia úverov

- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov

- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ádám Mazács***
Telefón : ***0905 409 669***
E-mail: ***mazacs.adam@awreal.sk***