

**A-W REAL**

Na prenájom 1 izbový byt na sídlisku západ na ul. Generála Svobodu v Dunajskej Strede

**460 €/mesiac**

OD 1-ÉHO JÚLA

| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Dunajská Streda |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Typ výbavy: | čiastočne vybavený |
| Vlastníctvo: | osobné | Pozícia: | vyvýšené prízemie |
| Úžitková plocha: | 38 m ² | Poschodie: | 2 |
| Podlahová plocha: | 38 m ² | Celková plocha: | 38 m ² |
| Stav: | čiastočne prerobení | Inžinierske siete: | áno |
| Počet izieb: | 1 | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Typ budovy: | panelová stavba | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária A-W REAL Vám ponúka na prenájom priestranný a čiastočne zrekonštruovaný 1 izbový byt v Dunajskej Strede.

Byt sa nachádza vo vynikajúcej lokalite v príjemnom a kludnom prostredí na sídlisku západ na ul. Generála Svobodu na 1 poschodí z 4 v tehlovom obytnom dome bez výťahu. Byt o rozlohe 38 m². Po vstupe do bytu cez vstupné dvere sa dostaneme do predsieni /chodby, vpravo z chodby sa otvára kúpeľňa s toaletou so samostatnou sprchou, umývadlom. Rovno z chodby sa otvára kuchyňa s kuchynskou linkou so sporákom, vľavo veľká izba. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a dominujú v ňom prírodné farby. Okná sú pôvodné, drevené a biele so žalúziou. Byt je vhodný na pobyt pre párov alebo pre singles. V byte sa nesmie fajčiť. Výborná občianska vybavenosť. Dunajská Streda je mimoriadne obľúbený aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Okresné mesto Dunajská Streda disponuje výbornou občianskou vybavenosťou, takisto sa nachádza od mesta

veľmi blízko diaľnica R7, čo veľmi urýchli cestu napríklad do Bratislavy alebo do Rakúska. Byt sa nachádza iba 10 minút pešo od vlakovej a autobusovej stanice.

Byt ponúkam na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti) na minimálne 1 rok bývania.

Nájom je voľné od 1-ého JÚLA

Preferujeme dlhodobý prenájom.

Cena nájmu je 380 ,-€ + mesačne náklady cca 80 ,-€

Pri prebratí bytu sa uhradza 2 x kaucia + prvé nájomné.

PODMIENKY PRENAJÍMATEĽA:

+ max dve dospelé osoby

+ bez domácich zvierat

+ majiteľ si prenecháva právo výberu nájomcu

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.
tel . : 0918/197 701, alebo mailom: eva.raso@awreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Eva Rásó

+421918 197 701

eva.raso@awreal.sk

