



A-W REAL



☎0918197701 - Na predaj poschodový rodinný dom v pôvodnom stave v obci Vydrany / DOHODA MOŽNÁ



165 000 €

DOHODA MOŽNÁ / Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Vydrany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1975
Plocha pozemku:	800 m ²	Celková plocha:	800 m ²
Typ zeme:	rovina	Pivnica plocha:	50 m ²
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	50 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Optická sieť:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTELNOSTI

DOHODA MOŽNÁ

A-W REAL ponúka na predaj poschodový a čiastočne podpivničený rodinný dom v pôvodnom stave, ktorý sa nachádza v obľúbenej a dobre vybavenej obci Vydrany. Dom je vhodný pre tých, ktorí hľadajú bývanie s potenciálom, malým pozemkom a možnosťou prispôsobiť si interiér podľa vlastných predstáv.

Základné informácie o nehnuteľnosti:

- skolaudovaný v roku 1975

- strecha plochá
- dom bol postavený z klasických kvádrov
- pôvodné drevené okná a dvere, plastové rolety
- úžitková plocha domu cca 150 m²
- dispozične: 4 izby, predsieň, kuchyňa, špajza, balkón, kúpeľňa a toaleta
- pivnica cca 50 m²
- na pozemku sa nachádza hospodárska budova

Pozemok:

- celková výmera 800 m²
- slnečný, s dostatkom priestoru na záhradu či ďalšie využitie

Stav a technické vybavenie:

- dom je v pôvodnom stave, pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných potrieb
- kúrenie na plyn - nový kotol
- inžinierske siete: elektrina, plyn, obecný vodovod, studňa, žumpa, optika

Nový majiteľ zrejme ocení umiestnenie dennej časti na prízemí a celej nočnej časti na poschodí domu.

Ak zvažujete kúpu rodinného domu, ktorý je vhodný na rekonštrukciu podľa svojich predstáv tak v tom prípade táto ponuka je stvorená pre Vás .

CENA: 165000,-€

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku domu.
tel. : 0918/197701 alebo mailom : eva.raso@awreal.sk

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Rásó
+421918 197 701
eva.raso@awreal.sk

