



A-W REAL



☎ 0918/197 701 Na prenájom garsónka s balkónom aj s výťahom v centre mesta DS



450 €/mesiac

Výhodná ponuka

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	20 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	20 m <sup>2</sup>
Stav:	čistočne prerobení	Plocha balkóna:	3 m <sup>2</sup>
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

## POPIS NEHNUTELNOSTI

### \*NOVINKA\*

A-W REAL ponúka na prenájom garsónku s celkovou rozlohou 20 m<sup>2</sup> priamo v centre Dunajskej Stredy. Byt sa nachádza na 4 podlaží s výťahom. Byt je útulný a je ihneď voľný - VÝHRADNE PRE 1 OSOBU.

Byt ponúkam na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti) na minimálne 1 rok bývania.

**Náklady pre nájomcu:**

- 1x mesačné nájom za prvý mesiac - 1x kaucia vo výške nájomného - 1x odmena kancelárie vo výške nájomného.

Výška mesačného nájmu je 450,- € (Internet a televíziu hradí nájomca na vlastné náklady.)

Ponuka len pre vážnych záujemcov.

Preferujeme dlhodobý prenájom.

Výborná občianska vybavenosť. Dunajská Streda je mimoriadne obľúbený aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Okresné mesto Dunajská Streda disponuje výbornou občianskou vybavenosťou, takisto sa nachádza od mesta veľmi blízko diaľnica R7, čo veľmi urýchli cestu napríklad do Bratislavy alebo do Rakúska. Byt sa nachádza iba 10 minút pešo od vlakovej a autobusovej stanice.

#### **PODMIENKY PRENAJÍMATEĽA:**

- + max 1 osobu
- + bez domácich zvierat
- + majiteľ si prenecháva právo výberu nájomcu

+ v byte sa nesmie fajčiť.

Prosím, kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.  
tel. : 0918/197 701, alebo mailom: [eva.raso@awreal.sk](mailto:eva.raso@awreal.sk)

Ozvíte sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem.

Neváhajte a ponúknite!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Eva Rásó**  
**+421918 197 701**  
**eva.raso@awreal.sk**

