



A-W REAL



☎ 0918/197 701 NA PREDAJ 4 izbový byt v centre mesta v Top lokalite - Radničné námestie - Dunajská Streda



135 000 €

Bezplatná ponuka financovania  
prostredníctvom hypotekárneho úveru

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	82 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>	Poschodie:	3
Stav:	čistočne prerobení	Celková plocha:	82 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	4	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	bloková konštrukcia	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Na predaj priestranný 4-izbový byt v centre mesta - 82 m<sup>2</sup> ☐

Ponúkame na predaj svetlý a veľmi príjemný 4-izbový byt s celkovou výmerou 82 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite priamo v centre mesta ☐. Byt je situovaný na 3. poschodí bytového domu bez výťahu a vďaka svojej orientácii pôsobí vzdušne, slnečne a útulne počas celého dňa \*

Dispozícia bytu ponúka dostatok priestoru pre pohodlné rodinné bývanie ☐☐☐☐ aj komfortný mestský život. Byt pozostáva zo štyroch izieb, ktoré poskytujú množstvo možností využitia - spálne, detské izby, pracovňa či hosťovská izba ☐☐☐

☐ Priestranná obývací izba vytvára ideálne miesto na oddych aj spoločné chvíle s rodinou.

☺ Súčasťou bytu je aj balkón, ktorý ponúka príjemný priestor na rannú kávu, oddych alebo posedenie na čerstvom vzduchu.

☐ Veľkou výhodou je praktická špajza, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru pre potraviny a domáce potreby.

Byt je svetlý, priestranný a disponuje praktickým dispozičným riešením bez zbytočne nevyužitého priestoru ☐ Pôsobí veľmi príjemným a otvoreným dojmom a zároveň ponúka možnosť úprav podľa predstáv nového majiteľa ☐

☐ Výborná poloha v centre mesta zabezpečuje kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti:

☐ obchody

☐ školy a škôlky

☺ kaviarne a reštaurácie

☐ MHD

☐ zdravotné strediská

☐ Základné informácie:

✓ výmera: 82 m<sup>2</sup>

✓ 4 izby

✓ balkón

✓ špajza

✓ 3. poschodie

✓ bytový dom bez výťahu

✓ svetlý a priestranný byt

✓ centrum mesta a byt

CENA : 135 000,-€

V cene je zahrnutá provízia RK.

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií.

tel. : 0918197701 alebo mailom: [eva.raso@awreal.sk](mailto:eva.raso@awreal.sk)

Obhliadky sú možné aj počas víkendov.

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

© fotografie a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností

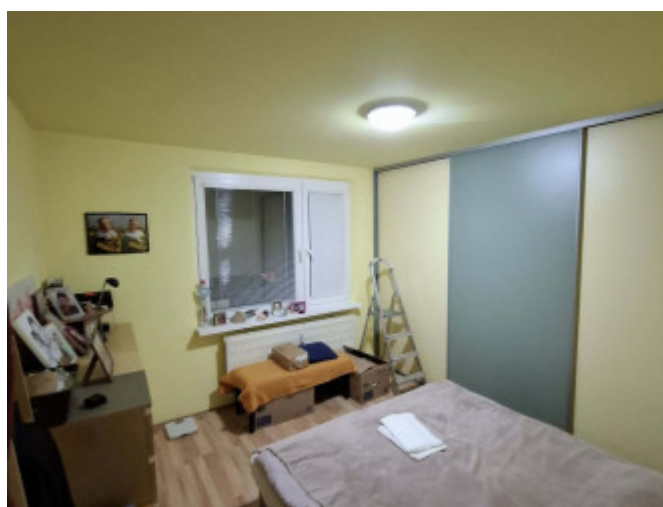
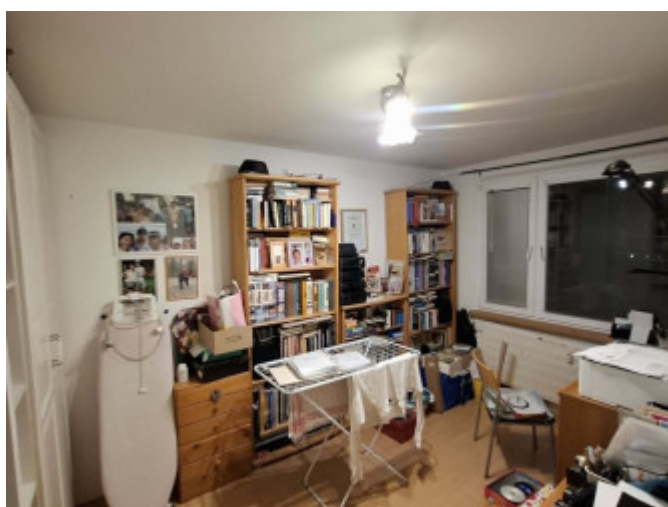
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov

- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov

- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Eva Rásó**  
**+421918 197 701**  
**eva.raso@awreal.sk**

