



A-W REAL



☎0918197701 Na prenájom priestranný a čiastočne zariadený  
1 izbový byt vo východnej časti mesta - Námestie Priateľstva -  
Dunajská Streda



450 €/mesiac

PET FRIENDLY

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	38 m <sup>2</sup>	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	38 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	38 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W REAL exkluzívne ponúka na prenájom priestranný a čiastočne zariadený 1 izbový byt vo východnej časti mesta - Námestie Priateľstva -Dunajská Streda.

Byt sa nachádza na 4 poschodí bez balkóna z 8 v zateplenom obytnom dome s výťahom. Byt má úžitkovú plochu 38 m<sup>2</sup>. Byt je vhodný na pobyt pre párov alebo pre jednotlivcov aj s domácim zvieratom . V byte sa nesmie fajčiť. Kúrenie centrálné. K bytu patrí aj pivnica.

Dunajská Streda je mimoriadne obľúbená aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Mesto Dunajská Streda disponuje výbornou občianskou vybavenosťou. Byt sa nachádza iba 15 minút pešo od vlakovej a autobusovej stanice. V blízkom okolí obytného domu sa

nachádza autobusová zastávka, hypermarket TESCO, rôzne obchody, potraviny, škôlky, lekáreň, detské ihrisko, kaviarne, pošta a pod. .

Byt ponúkam na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti ) na minimálne 1 rok bývania.

Byt sa prenájíma čiastočne zariadený- vid'. fotodokumentácia.

Byt pozostáva: chodba, kuchyňa s obývačkou, spálňa, kúpeľňa s toaletou.

Náklady pre nájomcu:

- 1x mesačné nájom za prvý mesiac - 1x kaucia vo výške nájomného - 1x odmena kancelárie vo výške nájomného.

Výška mesačného nájomu je 450,- €

Ponuka len pre vážnych záujemcov.

Preferujeme dlhodobý prenájom.

Nájom je voľný IHNEĎ

PODMIENKY PRENAJÍMATEĽA:

+ v byte sa nesmie fajčiť

+ majiteľ si prenecháva právo výberu nájomcu

+max pre 2 dospelé osoby

+ PET friendly ☐

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.  
tel . : 0918197701 alebo mailom: eva.raso@awreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Eva Rásó**  
**+421918 197 701**  
**eva.raso@awreal.sk**

