



A-W REAL



☎0918197701 Na predaj novostavba 4-izbového rodinného domu v obci Povoda – len pár minút od Dunajskej Stredy



225 000 €

Výhodná ponuka

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Povoda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	holopriestor
Plocha pozemku:	640 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Rok výstavby:	2026
Zastavaná plocha:	142 m ²	Celková plocha:	120 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj novostavba 4-izbového rodinného domu v obci Povoda – len pár minút od Dunajskej Stredy

Ponúkame Vám na predaj moderný a kvalitne postavený rodinný dom s úžitkovou plochou 120 m² v obľúbenej obci Povoda. Dom je osadený na slnečnom pozemku o veľkosti 640 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru na oddych, záhradu či detské ihrisko. Celková zastavaná plocha domu: 144 m².

Dispozičné riešenie domu:

-vstupná predsieň s priestorom na šatník

-priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou, ideálne miesto pre rodinné stretnutia

- tri samostatné spálne, ktoré ponúkajú súkromie pre každého člena rodiny
- kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom
- samostatné WC
- technická miestnosť vhodná pre práčovňu, kotol alebo odkladací priestor

Výhody nehnuteľnosti:

- moderná a kvalitná výstavba so zmyslom pre detail
- svetlé a slnečné priestory počas celého dňa
- tiché a príjemné prostredie s pekným výhľadom
- ideálna voľba pre rodiny s deťmi - v pešej dostupnosti sa nachádza škola, škôlka aj autobusová zastávka
- výborná občianska vybavenosť v neďalekej Dunajskej Strede (obchody, zdravotná starostlivosť, reštaurácie, služby)
- dom je vhodný pre ľudí, ktorí hľadajú komfortné a praktické bývanie s vlastnou záhradou, kde si môžu užívať voľný čas s rodinou či priateľmi
- je vhodný pre ľudí, ktorí hľadajú komfortné a praktické bývanie s vlastnou záhradou, kde si môžu užívať voľný čas s rodinou či priateľmi

Lokalita - Povoda

Obec Povoda je vyhľadávanou lokalitou na bývanie vďaka svojej polohe a rýchlej dostupnosti do mesta Dunajská Streda. Poskytuje pokojné a bezpečné bývanie, no zároveň všetko potrebné máte nablízku.

CENA: 225 000,-€

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku domu.
tel. : 0918/197701 alebo mailom : eva.raso@awreal.sk

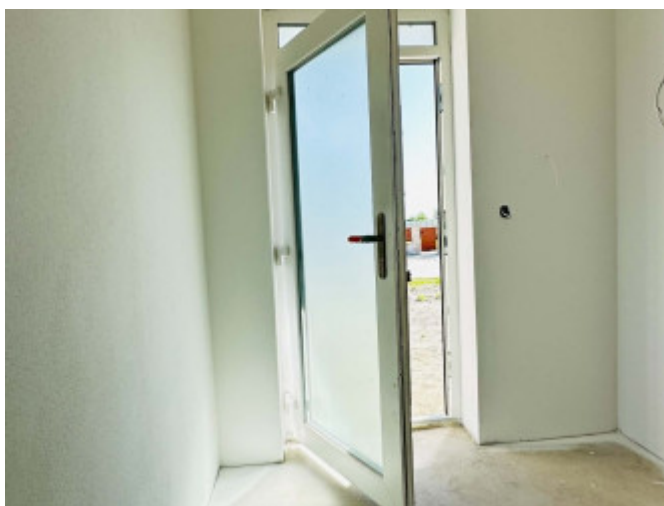
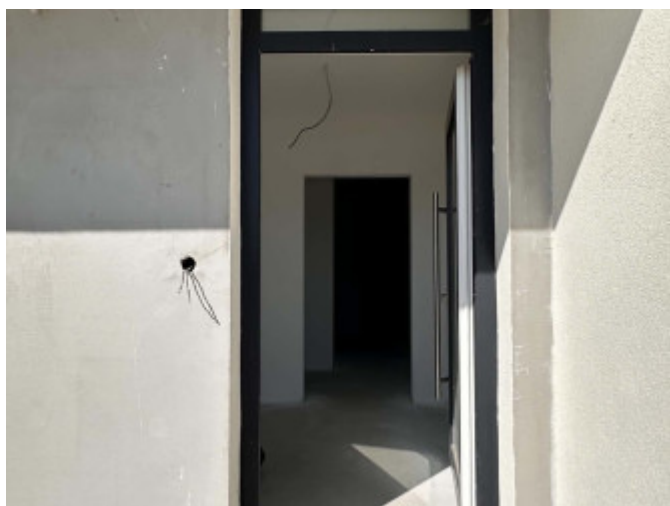
Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov

- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Rásó
+421918 197 701
eva.raso@awreal.sk

