



A-W REAL



☎0918197701 Moderný 4-izbový rodinný dom s garážou v TOP lokalite pri termálnom kúpalisku v Dunajskej Strede

395 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	160 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	713 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Garáž:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

NOVINKA V PONUKE!

Moderný 4-izbový rodinný dom v TOP lokalite pri termálnom kúpalisku v Dunajskej Strede.

Predstavujeme Vám jedinečnú príležitosť stať sa majiteľom moderného rodinného domu vo vyhľadávanej časti mesta Dunajská Streda. Táto nehnuteľnosť spája výbornú lokalitu, premyslenú dispozíciu a možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv.

Ak hľadáte dom, ktorý Vám poskytne dostatok priestoru, súkromia a komfortné bývanie pre celú rodinu, táto ponuka je presne pre Vás.

Dispozícia domu

Dom je navrhnutý s dôrazom na praktické využitie priestoru a pohodlie každodenného života. Priestranná obývací izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou vytvára vzdušný denný

priestor, ideálny na spoločné chvíle s rodinou či priateľmi. 4 komfortné izby poskytujú dostatok miesta pre rodinu, pracovňu alebo hosťovskú izbu. 2 moderné kúpeľne zabezpečia pohodlie aj pre viacčlennú domácnosť. Praktická špajza ponúka dostatok úložného priestoru pre potraviny a kuchynské potreby. Technická miestnosť s pracovňou uľahčí každodenné fungovanie domácnosti. Garáž pre jedno auto s pohodlným vstupom priamo do domu.

Stav nehnuteľnosti

Dom sa predáva v stave, ako je zobrazený na fotografiách. Velkou výhodou je možnosť dokončenia domu podľa pripravenej vizualizácie. Majiteľ vie zabezpečiť kompletne dokončenie interiéru za doplatok, čo budúcemu majiteľovi ušetrí čas, starosti aj organizáciu stavebných prác. Môžete si tak vybrať, či si dom dokončíte podľa vlastných predstáv, alebo využijete profesionálne dokončenie na kľúč.

Lokalita

Jednou z najväčších výhod tejto nehnuteľnosti je jej výnimočná poloha. Len pár minút od obľúbeného termálneho kúpaliska. V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, reštaurácie, zdravotné stredisko aj kompletná občianska vybavenosť. Výborné dopravné napojenie zabezpečuje rýchly prístup do centra mesta aj smerom na Bratislavu. Lokalita ponúka pokojné prostredie ideálne na rodinné bývanie.

Prečo práve tento dom?

Vyhľadávaná lokalita Moderná dispozícia s dôrazom na komfort 4 izby a 2 kúpeľne Garáž a technická miestnosť Praktická špajza Možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv alebo na kľúč Výborná investícia aj na dlhodobé bývanie Tento dom predstavuje ideálne spojenie moderného bývania, výbornej lokality a flexibility pri dokončení interiéru. Stačí už len dodať posledné detaily a vytvoriť si domov presne podľa svojich snov.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo si dohodnite osobnú obhliadku. Radi Vám tento krásny dom predstavíme osobne.

CENA : 395 000,-€

V cene je zahrnutá provízia RK.

Všetko je viditeľné na fotkách.

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií.

tel. : 0918197701 alebo mailom: eva.raso@awreal.sk

Obhliadky sú možné aj počas víkendov.

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

© fotografie a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie A-W REAL

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.

Ozvíte sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Rásó
+421918 197 701
eva.raso@awreal.sk

