



INVESTIČNÝ POZEMOK NA PREDAJ | VÝNIMOČNÁ PRÍLEŽITOSŤ PRE INVESTOROV



8 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Ulica:	neuvedená
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	49759 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	49759 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Veľké investície začínajú správnym rozhodnutím. Ak hľadáte nehnuteľnosť s potenciálom budúceho rastu hodnoty, táto ponuka patrí medzi príležitosti, ktoré sa na trhu objavujú len zriedka.

Ponúkame na predaj investičný pozemok s rozlohou 49 759 m², situovaný v extraviláne na hranici zastavaného územia obce. Strategická poloha v bezprostrednej blízkosti existujúcej zástavby robí z tejto nehnuteľnosti atraktívnu investíciu pre súkromných investorov, developerské spoločnosti aj podnikateľské subjekty, ktoré hľadajú pozemok s dlhodobým potenciálom zhodnotenia.

Rozvoj obcí, rozširovanie zastavaných území a rastúci dopyt po pozemkoch robia z investície do pôdy jednu z najstabilnejších foriem uloženia kapitálu. Práve veľké pozemky na okraji zastavaného územia patria medzi najvyhľadávanejšie investičné nehnuteľnosti.

Základné informácie

Výmera pozemku: 49 759 m²

Druh pozemku: investičný pozemok

Lokalita: extravilán na hranici zastavanej časti obce

Cena: 8 €/m²

Celková cena: 398 072 €

Hlavné výhody

- ✓ *výnimočná výmera takmer 5 hektárov*
- ✓ *strategická poloha pri zastavanom území obce*
- ✓ *vhodný ako dlhodobá investícia s potenciálom rastu hodnoty*
- ✓ *ideálny pre investorov, developerov a investičné fondy*
- ✓ *výhodná cena iba 8 €/m²*
- ✓ *perspektíva budúceho rozvoja územia*
- ✓ *bezpečné uloženie kapitálu do nehnuteľností*

Prečo investovať práve do tohto pozemku?

Investičné pozemky patria medzi nehnuteľnosti, ktorých hodnota dlhodobo rastie. Pozemok s veľkou výmerou a strategickou polohou pri zastavanom území predstavuje zaujímavú príležitosť pre investorov, ktorí uvažujú dlhodobo a hľadajú aktívum s potenciálom budúceho zhodnotenia.

Ak hľadáte investičný pozemok s perspektívou, ktorý môže byť súčasťou vášho investičného portfólia alebo budúceho developerského projektu, neváhajte nás kontaktovať.

Radi vám poskytneme viac informácií a zabezpečíme osobné stretnutie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ádám Mazács

0905 409 669

mazacs.adam@awreal.sk

