



Kvalitná rekonštrukcia rodinný dom v západnej lokalite mesta.



365 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	300 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Sklad:	áno
Stav:	úplne prerobený	Dielňa:	áno
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE: Špičково zrekonštruovaný 4-izbový rodinný dom s bazénom – posledný dom v tichej ulici (Dunajská Streda)

Ponúkame na predaj výnimočný 4-izbový rodinný dom, ktorý prešiel kompletnou, mimoriadne náročnou a precíznou rekonštrukciou s použitím kvalitných materiálov. Dom sa nachádza v atraktívnej lokalite Dunajskej Stredy ako posledný dom v ulici, čo zaručuje maximálny pokoj, súkromie a minimálny pohyb vozidiel.

Dispozícia a vybavenie:

Dispozícia: 4 svetlé a priestranné izby

Kúpeľňa a sociálne zariadenia: 1x luxusná kúpeľňa, 2x samostatné WC

Podpivničenie: Dom je kompletne podpivničený – suterén ponúka všestranné využitie (technická miestnosť, pracovňa, fitness, sklad, dielňa či priestor na voľhočasové aktivity)

Parkovanie: Vstavaná garáž + dodatočné parkovacie miesto priamo pred domom

Kvalitná a náročná rekonštrukcia:

Pri rekonštrukcii bol kladený dôraz na detail, dlhú životnosť a vysoký štandard bývania:

Kompletná výmena všetkých inžinierskych sietí (elektrina, voda, plyn, odpad)

Nová strešná krytina, zateplenie a elegantná fasáda

Moderné plastové okná, nové stierky, podlahy a sanita

Zrekonštruovaný balkón s moderným skleneným zábradlím

Exteriér a pozemok:

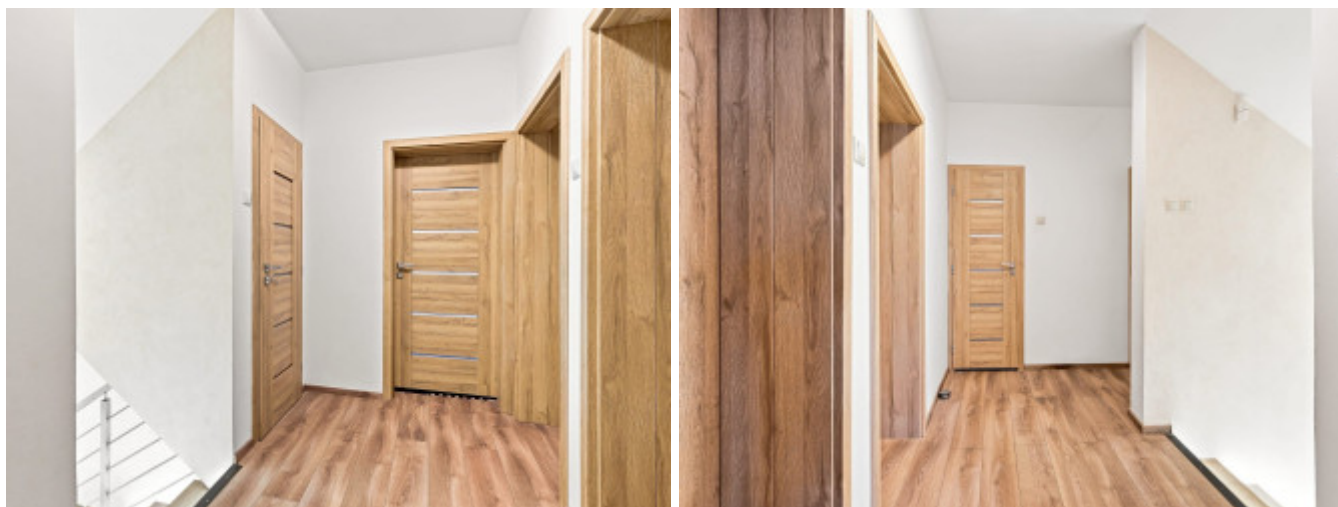
Prémiová poloha: Ako posledný dom na ulici poskytuje nehnuteľnosť neopísateľný pokoj, bezstarostné prostredie pre deti a absolútne súkromie.

Relax zóna: Vlastný bazén na dvore, ideálny na letný relax a rodinné posedenia.

Vkusne upravená predzáhradka s vlastným oplotením a prístupovým chodníkom.

Lokalita:

Pokojná a vyhľadávaná časť Dunajskej Stredy s vynikajúcou občianskou vybavenosťou (školy, škôlky, nákupné možnosti, EXKLUZÍVNE: Špičkovy zrekonštruovaný 4-izbový rodinný dom s bazénom – posledný dom v tichej ulici (Dunajská Streda)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Patrícia Gálusová

Telefón :

0918 846 340

E-mail:

patricia.galusova@awreal.sk

