



Na prenájom! Podnikanie a bývanie pod jednou strechou



2 300 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	45 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	246 m ²	Energetický certifikát:	B
Podlahová plocha:	246 m ²	Celková plocha:	246 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real ponúka na prenájom polyfunkčnú budovu v Dunajskej Strede, ktoré ponúka ideálne spojenie podnikateľského priestoru a komfortného bývania.

Na prízemí sa nachádza prestranný predajný priestor so skladmi a sociálnym zázemím.

Na poschodí sa nachádza kompletne zariadený 2-izbový apartmán s lôžkami až pre 8 osôb, kuchyňou, kúpeľňou so sprchou, samostatnou toaletou a balkónom.

Podnikanie a bývanie môžete mať pohodlne pod jednou strechou!

PRÍZEMIE - PREDAJNÝ PRIESTOR

Celková úžitková plocha: 126 m²

● predajná plocha: 75 m²

● sklad: 10 m²

● sklad: 15 m²

● sklad: 20 m²

● kúpeľňa s toaletou: 6 m²

Vhodné pre obchod, predajňu, gastro prevádzku, kaderníctvo, kozmetický či masážny salón a ďalšie podnikateľské využitie.

POSCHODIE - 2-IZBOVÝ APARTMÁN

Úžitková plocha: 120 m²

- 2 izby s lôžkami pre 8 osôb
- kompletne zariadená kuchyňa
- kúpeľňa so sprchovacím kútom
- samostatná toaleta
- kompletne zariadený
- balkón

Cena nájmu za celú budovu: 2.300 €/mesiac + režijné náklady

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať

☎ 0907 240 233

✉ andrea.boraros@awreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Boráros

Telefón :

0907 240 233

E-mail:

andrea.boraros@awreal.sk

