



Na prenájom zariadená garsónka na 2 poschodí na Smetanov háji v severnej časti Dunajskej Stredy



430 €/mesiac

Na prenájom zariadená garsónka na 2 poschodí na Smetanov háji v severnej časti Dunajskej Stredy

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	28 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	28 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	28 m ²
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM: Kompletne zrekonštruovaná a zariadená garzónka v Dunajskej Strede

AW REAL Vám ponúka na prenájom vkusne zrekonštruovanú a kompletne zariadenú garzónku, situovanú v pokojnej a vyhľadávanej lokalite v severnej časti Dunajskej Stredy – na sídlisku Smetanov háj.

Byt sa nachádza na 2. poschodí z 3 v zateplenom bytovom dome bez výťahu. Ponúka príjemné bývanie s výbornou dostupnosťou.

Základné parametre a dispozícia:

Úžitková plocha: 28 m²

Stav: Kompletná rekonštrukcia, moderné a funkčné zariadenie.

Príslušenstvo: K bytu prislúcha aj praktická latková kobka v suteréne bytového domu, ideálna ako dodatočný úložný priestor.

Hlavné benefity nehnuteľnosti:

Tichá a zelená lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Udržiavané a čisté spoločné priestory (slušný vchod a bezkonfliktní susedia).

Byt je kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi – stačí sa len nasťahovať.

Podmienky prenájmu:

Byt je ideálny pre 1 osobu alebo pár bez detí .

Hľadáme spoľahlivých a slušných nájomcov s pravidelným príjmom (vyžaduje sa preukázanie pracovnej zmluvy, výhodou je odporúčanie od predchádzajúceho prenajímateľa).

V byte platí prísny zákaz fajčenia .

Domáce zvieratá nie sú povolené.

Zmluva sa podpisuje na minimálne 1 rok .

Finančné podmienky:

Mesačné nájomné: 430 € (vrátane všetkých energií a správcovských poplatkov)

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí: 2x depozit (kaucia) vo výške 860 € + 1x prvé mesačné nájomné 430 € (spolu: 1 290 €).

Byt je voľný ihneď. V prípade záujmu o obhliadku alebo pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Ponuka len pre vážnych záujemcov.

Ozvíte sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem.

Ak vás táto ponuka zaujala a chcete si dohodnúť obhliadku, neváhajte ma kontaktovať .

tel . : 0918/197 701, alebo mailom: eva.raso@awreal.sk

Teším sa na spoločné stretnutie!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Eva Rásó

+421918 197 701

eva.raso@awreal.sk

