



Novostavba moderný rodinný dom /dvojdom/ na PREDAJ v obci Michal na Ostrove

210 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Michal na Ostrove
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	380 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	103 m ²	Rok výstavby:	2026
Zastavaná plocha:	123 m ²	Rok kolaudácie:	2027
Stav:	novostavba	Celková plocha:	123 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte nové bývanie podľa svojich predstáv? Práve pre vás začína výstavba moderného rodinného dvojdomu, ktorý vám ponúkne pohodlie, súkromie a príjemné bývanie.

Dokončenie výstavby je plánované na marec 2027.

Už teraz je možné nehnuteľnosť rezervovať a zabezpečiť si svoje nové bývanie v predstihu.

Cena nehnuteľnosti: 210.000,-€

Možnosť dokončenia do štandardu za príplatok +10.000 € (bez kuchynskej linky), čo umožňuje budúcemu majiteľovi doladiť interiér presne podľa vlastných predstáv a štýlu.

Stav a technické vybavenie:

*Nehnutelnosť sa predáva v stave holodom,
tepelné čerpadlo pre efektívne vykurovanie
moderné stavebné riešenia novostavby
príprava na nízkonákladové a komfortné bývanie*

Dispozícia:

Každá bytová jednotka dvojdomu ponúka:

úžitkovú plochu 103 m²

terasu o výmere 20 m²

Dispozícia je navrhnutá s dôrazom na funkčnosť a komfort:

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou

3 samostatné izby

kúpeľňa a samostatná toaleta

technická miestnosť

špajza

vstupné zázemie

Táto nehnuteľnosť spája modernú architektúru, praktické riešenie priestoru a výbornú lokalitu s rýchlym napojením na hlavné dopravné ťahy. Ideálna voľba pre rodiny aj náročnejších klientov, ktorí hľadajú kvalitné bývanie s možnosťou vlastnej realizácie interiéru. Obhliadky vieme zabezpečiť na predošlých postavených domoch.

Kontakt: 0948/589-261





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marianna Kardošová

Telefón :

+421948 589 261

E-mail:

marianna.kardosova@awreal.sk

