

☎0917656551NA PRENÁJOM: Moderne zariadený 2-izbový byt s balkónom a priestranným šatníkom – Dunajská Streda, Nová Ves



620 €/mesiac

V cene sú zahrnuté režijné náklady!!!

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Nová Ves (Pannónsky háj)*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*52 m^2*
Zastavaná plocha:	*52 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*52 m^2*
Plocha balkóna:	*4 m^2*
Počet balkónov:	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM: Moderne zariadený 2-izbový byt s balkónom a priestranným šatníkom – Dunajská Streda, Nová Ves

A-W Real Vám ponúka na prenájom útulný, moderne a kompletne zariadený 2-izbový byt s výmerou 52 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu s výťahom na sídlisku Nová Ves v Dunajskej Strede.

Byt je zariadený v modernom štýle a pripravený na okamžité nasťahovanie. Jeho veľkou výhodou je balkón a samostatný šatník pri spálni, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE BYTU:

- *Kúpeľňa: vaňa, WC, umývadlo, rebríkový radiátor a práčka.*
- *Kuchyňa: kuchynská linka so spotrebičmi – mikrovlnná rúra, elektrická rúra, chladnička a varná doska. Súčasťou kuchyne je aj barový pult s barovými stoličkami a jedálenský stôl.*
- *Predsieň: praktická vstavaná skriňa.*
- *Spálňa: komfortný priestor na oddych, ku ktorému prislúcha samostatný šatník vybavený policovým systémom, ideálny na prehľadné uskladnenie oblečenia a osobných vecí.*
- *Balkón: príjemné miesto na rannú kávu alebo večerný oddych.*

PODMIENKY PRENÁJMU:

- *Mesačné nájomné: 620 € vrátane energií a režijných nákladov*
- *Depozit: vo výške dvoch mesačných nájmov*
- *Byt je vhodný pre 1 až 2 dospelé osoby.*
- *Podmienkou je preukázateľný pracovný pomer a stabilný príjem.*
- *Prenájom je určený pre spoľahlivých a zodpovedných nájomcov.*
- *Domáce zvieratá nie sú povolené (psy, mačky, vtáky).*
- *V byte platí prísny zákaz fajčenia.*

Ak hľadáte moderne zariadené bývanie, kde sa môžete cítiť príjemne a bez ďalších investícií sa ihneď nasťahovať, tento byt môže byť ideálnou voľbou práve pre Vás!

Tešíme sa na serióznych záujemcov o prenájom.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Baranyai Narancsik***
Telefón : ***0917 656 551***
E-mail: ***andrea.narancsik@awreal.sk***